ATILIM FAKTORİNG A.Ş.'NİN
31.12.2016 TARİHİ İTİBARİYLE
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

CONSULTA

BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.

An Independent Member of the INAA Group

İÇİNDEKİLER **SAYFA NO**

I- BAĞIMSIZ DENETİM GÖRÜŞÜ

II- FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI

Finansal Durum Tablosu (Bilançosu)	1 – 2
Nazım Hesaplar Tablosu	3
Kar veya Zarar Tablosu	4
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	5
Özkaynaklar Değişim Tablosu	6
Nakit Akış Tablosu	7
Kar Dağıtım Tablosu	8
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	9 – 54

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOT FİHRİSTİ

DİPNOT **S. NO**

NOT:1) ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU 9
NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR 9-16
NOT:3) UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI 16-28
NOT:4) NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ 28
NOT:5) GERÇEGE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET) 28
NOT:6) BANKALAR 28
NOT:7) TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR 28
NOT:8) SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET) 28
NOT:9) FAKTORİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI 29
NOT:10) DİĞER ALACAKLAR 29
NOT:11) TAKİPTEKİ ALACAKLAR 30
NOT:12) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR 30
NOT:13) VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net) 30
NOT:14) BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net) 30
NOT:15) İŞTİRAKLER (Net) 30
NOT:16) İŞ ORTAKLIKLARI (Net) 30
NOT:17) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) 31-33
NOT:18) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net) 34
NOT:19) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER 35
NOT:20) CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI / CARİ DÖNEM VERGİ BORCU 35
NOT:21) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU 35-36
NOT:22) DİĞER AKTİFLER 37
NOT:23) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net) 37
NOT:24) ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER 37
NOT:25) ALINAN KREDİLER 38
NOT:26) KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR 38-39
NOT:27) İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) 39-40
NOT:28) DİĞER BORÇLAR 41
NOT:29) DİĞER YABANCI KAYNAKLAR 41
NOT:30) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER 41
NOT:31) ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER 41
NOT:32) BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI 41-42
NOT:33) ERTELENMİŞ GELİRLER 42
NOT:34) SERMAYE BENZERİ KREDİLER 43
NOT:35) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BOÇLARI (Net) 43
NOT:36) ÖZKAYNAKLAR 43-45
NOT:37) ESAS FAALİYET GELİRLERİ 45
NOT:38) FİNANSMAN GİDERLERİ 45
NOT:39) ESAS FAALİYET GİDERLERİ 46
NOT:40) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ 46
NOT:41) TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR 46
NOT:42) DİĞER FAALİYET GİDERLERİ 47
NOT:43) VERGİ KARŞILIĞI 47-48
NOT:44) HİSSE BAŞINA KAR 48
NOT:45) İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR 48
NOT:46) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER 49
NOT:47) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ 50-53
NOT:48) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) 54
NOT:49) DÖNEM SONRASI GELİŞMELER 54

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Atılım Faktoring Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu Başkanlığı'na,

Atılım Faktoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren yıla ait kar veya zarar tablosunu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, özkaynaklar değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu;

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve aynı gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu,

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmıştır. Denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır.

Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Görüş,

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Atılım Faktoring Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) (bkz. Not 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler İlişkin Rapor

TTK'nın 402. Maddesi'nin dördünce fıkrası uyarınca, Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin fnansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TKK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

İstanbul, 28 Şubat 2017

CONSULTA BAĞIMSIZ DENETİM VE
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
An Independent Member of the INAA Group

Hasan Emre BURÇKİN, YMM
Sorumlu Denetçi

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI**	*Not:4*	**4.073**	**-**	**4.073**	**13.402**	**-**	**13.402**
II.	**GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV**	*Not:5*	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III.	**BANKALAR**	*Not:6*	**108.195**	**-**	**108.195**	**608.979**	**-**	**608.979**
IV.	**TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR**	*Not:7*	-	-	**-**	**-**	**-**	**-**
V.	**SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**	*Not:8*	-	-	-	-	-	-
VI.	**FAKTORİNG ALACAKLARI**	*Not:9*	**213.771.450**	**-**	**213.771.450**	**193.702.479**	**-**	**193.702.479**
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		199.084.673	-	199.084.673	168.939.636	-	168.939.636
6.1.1	Yurt İçi		207.899.122	-	207.899.122	176.282.214	-	176.282.214
6.1.2	Yurt Dışı		**-**	-	-	**-**	**-**	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(8.814.449)	-	(8.814.449)	(7.342.578)	-	(7.342.578)
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		14.686.776	-	14.686.776	24.762.843	-	24.762.843
6.2.1	Yurt İçi		14.686.776	-	14.686.776	24.762.843	-	24.762.843
6.2.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII.	**FİNANSMAN KREDİLERİ**		**-**	**-**	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		**-**	**-**	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		**-**	**-**	-	-	-	-
7.3.	Taksitli Ticari Krediler		**-**	**-**	-	-	-	-
VIII.	**KİRALAMA İŞLEMLERİ**		**-**	**-**	-	-	-	-
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		**-**	**-**	-	-	-	-
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		**-**	**-**	-	-	-	-
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		**-**	**-**	-	-	-	-
8.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		**-**	**-**	-	-	-	-
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		**-**	**-**	-	-	-	-
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		**-**	**-**	-	-	-	-
IX.	**DİĞER ALACAKLAR**	*Not:10*	**642.463**	**-**	**642.463**	**578.395**	**-**	**578.395**
X.	**TAKİPTEKİ ALACAKLAR**	*Not:11*	**2.408.148**	**-**	**2.408.148**	**2.756.945**	**-**	**2.756.945**
10.1	Takipteki Faktoring Alacakları		12.476.236	-	12.476.236	15.092.333	-	15.092.333
10.2	Takipteki Finansman Kredileri		**-**	**-**	-	**-**	**-**	-
10.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		**-**	**-**	-	**-**	**-**	-
10.4	Özel karşılıklar (-)		(10.068.088)	-	(10.068.088)	(12.335.388)	-	(12.335.388)
XI.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL**	*Not:12*	**-**	**-**	-	**-**	**-**	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	**VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)**	*Not:13*	-	-	-	-	-	-
XIII.	**BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)**	*Not:14*	-	-	-	-	-	-
XIV.	**İŞTİRAKLER (Net)**	*Not:15*	-	-	-	-	-	-
XV.	**İŞ ORTAKLIKLARI (Net)**	*Not:16*	-	-	-	-	-	-
XVI.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**	*Not:17*	**13.147.729**	**-**	**13.147.729**	**12.768.295**	**-**	**12.768.295**
XVII.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**	*Not:18*	**102.893**	**-**	**102.893**	**95.975**	**-**	**95.975**
17.1	Şerefiye		-	-	-	**-**	**-**	-
17.2	Diğer		102.893	-	102.893	95.975	-	95.975
XVIII.	**PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**	*Not:19*	**136.243**	**-**	**136.243**	**216.866**	-	**216.866**
XIX.	**CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI**	*Not:20*	**1.951.007**	**-**	**1.951.007**	**1.226.126**	-	**1.226.126**
XX.	**ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI**	*Not:21*	**3.434.393**	**-**	**3.434.393**	**3.554.618**	-	**3.554.618**
XXI.	**DİĞER AKTİFLER**	*Not:22*	**610.534**	**-**	**610.534**	**126.697**	-	**126.697**
	ARA TOPLAM		**236.317.126**	**-**	**236.317.126**	**215.648.777**	**-**	**215.648.777**
XXII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN**		**1.575.628**	-	**1.575.628**	**-**	**-**	**-**
22.1	Satış Amaçlı		1.575.628	**-**	1.575.628	-	**-**	-
22.2	Durdurulan Faaliyetlere Ilişkin		-	-	-	-	-	-
	AKTİF TOPLAMI		**237.892.755**	**-**	**237.892.755**	**215.648.777**	**-**	**215.648.777**

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL**	*Not:24*	**25.825**	**-**	**25.825**	**-**	**-**	**-**
II.	**ALINAN KREDİLER**	*Not:25*	**158.741.825**	**-**	**158.741.825**	**142.799.055**	**-**	**142.799.055**
III.	**FAKTORİNG BORÇLARI**	*Not:9*	**21.118**	**-**	**21.118**	**43.276**	**-**	**43.276**
IV.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR**	*Not:26*	**919.743**	**-**	**919.743**	**1.343.552**	**-**	**1.343.552**
4.1	Finansal Kiralama Borçları		1.044.192	-	1.044.192	1.615.882	-	1.615.882
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri(-)		(124.449)	-	(124.449)	(272.329)	-	(272.329)
V.	**İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**	*Not:27*	**34.228.515**	**-**	**34.228.515**	**32.836.211**	**-**	**32.836.211**
5.1	Bonolar		20.109.988	-	20.109.988	14.817.219	-	14.817.219
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		14.118.527	-	14.118.527	18.018.992	-	18.018.992
VI.	**DİĞER BORÇLAR**	*Not:28*	**102.917**	**-**	**102.917**	**601.566**	**-**	**601.566**
VII.	**DİĞER YABANCI KAYNAKLAR**	*Not:29*	**173.215**	**-**	**173.215**	**180.405**	**-**	**180.405**
VIII.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL**	*Not:30*	-	-	-	**-**	**-**	**-**
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	**-**	**-**	**-**
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	**-**	**-**	**-**
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	**-**	**-**	**-**
IX.	**ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER**	*Not:31*	**685.442**	**-**	**685.442**	**581.171**	**-**	**581.171**
X.	**BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI**	*Not:32*	**817.939**	**-**	**817.939**	**652.087**	**-**	**652.087**
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		811.457	-	811.457	646.805	-	646.805
10.3	Diğer Karşılıklar		6.482	-	6.482	5.282	-	5.282
XI.	**ERTELENMİŞ GELİRLER**	*Not:33*	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XII.	**CARİ DÖNEM VERGİ BORCU**	*Not:20*	**2.423.854**	**-**	**2.423.854**	**1.765.406**	**-**	**1.765.406**
XIII.	**ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**	*Not:21*	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIV.	**SERMAYE BENZERİ KREDİLER**	*Not:34*						
	ARA TOPLAM		**198.140.392**	**-**	**198.140.392**	**180.802.729**	**-**	**180.802.729**
XV.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
15.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XVI.	**ÖZKAYNAKLAR**	*Not:36*	**39.752.363**	**-**	**39.752.363**	**34.846.047**	**-**	**34.846.047**
16.1	Ödenmiş Sermaye		20.000.000	-	20.000.000	20.000.000	-	20.000.000
16.2	Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1.474.294	-	1.474.294	744.311	-	744.311
16.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler							
16.5	Kâr Yedekleri		11.475.266	-	11.475.266	8.637.234	-	8.637.234
16.5.1	Yasal Yedekler		2.573.315	-	2.573.315	2.230.482	-	2.230.482
16.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3	Olağanüstü Yedekler		8.901.951	-	8.901.951	6.406.753	-	6.406.753
16.5.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6	Kâr veya Zarar		6.802.803	-	6.802.803	5.464.502	-	5.464.502
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
16.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		6.802.803	-	6.802.803	5.464.502	-	5.464.502
	PASİF TOPLAMI		**237.892.755**	**-**	**237.892.755**	**215.648.777**	**-**	**215.648.777**

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ**							
II.	**RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ**		46.017.710	-	46.017.710	42.195.052	-	42.195.052
III.	**ALINAN TEMİNATLAR**		33.045.011	-	33.045.011	43.356.803	-	43.356.803
IV.	**VERİLEN TEMİNATLAR**		99.187.747	-	99.187.747	69.260.053	-	69.260.053
V.	**TAAHHÜTLER**		-	-	-	-	-	-
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	**TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**		-	-	-	-	-	-
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	594.708	594.708	-	-	-
VII.	**EMANET KIYMETLER**		231.125.336	10.649.458	241.774.794	205.886.652	11.372.951	217.259.603
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		**409.375.804**	**11.244.166**	**420.619.970**	**360.698.560**	**11.372.951**	**372.071.511**

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	*Notlar*	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2015
I.	**ESAS FAALİYET GELİRLERİ**		**46.266.182**	**41.534.017**
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		45.037.002	40.395.608
1.1.1	İskontolu		40.296.271	35.381.560
1.1.2	Diğer		4.740.731	5.014.047
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.229.181	1.138.409
1.2.1	İskontolu		960.488	844.764
1.2.2	Diğer		268.693	293.645
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	**FİNANSMAN GİDERLERİ (-)**	*Not:38*	**(24.429.475)**	**(22.218.550)**
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(18.880.685)	(14.829.599)
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		(174.635)	(65.210)
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(4.615.540)	(6.510.027)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		(25.272)	(18.442)
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(733.344)	(795.272)
III.	**BRÜT K/Z(I+II)**		**21.836.707**	**19.315.467**
IV.	**ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)**	*Not:39*	**(12.170.421)**	**(10.933.665)**
4.1	Personel Giderleri		(8.195.490)	(7.343.414)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(91.711)	(77.397)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(3.883.219)	(3.512.854)
4.5	Diğer		-	-
V.	**BRÜT K/Z(III+IV)**		**9.666.286**	**8.381.802**
VI.	**DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**	*Not:40*	**2.909.710**	**1.452.805**
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		615	-
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		-	-
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		**1.196**	-
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		1.196	-
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		29.867	313.816
6.7	Diğer		2.878.031	1.138.989
VII.	**TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)**	*Not:41*	**(3.160.406)**	**(2.614.382)**
VIII.	**DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)**	*Not:42*	**(108.199)**	**(311.901)**
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme		-	-
8.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş		-	-
8.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(25.825)	-
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		(29.864)	(275.901)
8.5	Diğer		(52.510)	(36.000)
IX.	**NET FAALİYET K/Z (V+…+VIII)**		**9.307.390**	**6.908.324**
X.	**BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI**		-	-
XI.	**NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI**		-	-
XII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)**		**9.307.390**	**6.908.324**
XIII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**	*Not:43*	**(2.504.587)**	**(1.443.822)**
13.1	Cari Vergi Karşılığı		(2.423.854)	(1.765.406)
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (-)		(80.733)	-
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (+)		-	321.585
XIV.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XI±XII)**		**6.802.803**	**5.464.502**
XV.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER**		-	-
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)**		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)**		-	-
XVIII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**		-	-
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX.	**DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)**		-	-
XX.	**NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)**		**6.802.803**	**5.464.502**
	HİSSE BAŞINA KAZANÇ	*Not:44*	**0,0034**	**0,0027**
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0,0034	0,0027
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç			
	SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ			
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç			
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç			

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015
I.	**DÖNEM KARI/ZARARI**	*Not:36*	**6.802.803**	**5.464.502**
II.	**DİĞER KAPSAMLI GELİRLER**		**729.983**	**717.039**
2.1	**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar**		**729.983**	**717.039**
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		762.686	740.873
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		6.789	16.512
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(39.492)	(40.346)
2.2	**Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar**		-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
III.	**TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)**		**7.532.786**	**6.181.541**

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

								KAR veya ZARARDA Yeniden Sınıflandırılmayacak		KAR veya ZARARDA Yeniden Sınıflandırılacak											
	ÖNCEKİ DÖNEM (31.12.2015)	***Notlar***	**Ödenmiş Sermaye**	**Sermaye Yedekleri**	**Hisse Senedi İhraç Primleri**	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**Diğer Yedekler**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Gayrımenkul Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler 1**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler 2**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler 3**	**Kar Yedekleri**	**Yasal Yedekler**	**Statü Yedekleri**	**Olağanüstü Yedekler**	**Diğer Kar Yedekleri**	**Dönem Karı/(Zararı)**	**Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)**	**Dönem Net Karı veya Zararı**	**Toplam Özkaynak**
I.	**Dönem Başı Bakiyesi**	***Not:36***	**12.000.000**					**27.272**						**1.756.186**		**12.022.584**		**5.329.053**			**31.135.095**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**		**12.000.000**	-	-	-	-	**27.272**	-	-	-	-	-	**1.756.186**	-	**12.022.584**	-	**5.329.053**	-	-	**31.135.095**
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı		8.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.000.000)	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	-	-	13.210	703.829	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717.039
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.464.502	-	-	5.464.502
XII.	Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474.296	-	2.384.169	-	(5.329.053)	-	-	(2.470.588)
12.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.470.588)	-	-	-	-	(2.470.588)
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474.296	-	4.854.757	-	(5.329.053)	-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+…….+XI+XII)		**20.000.000**	-	-	-	-	**40.482**	**703.829**	-	-	-	-	**2.230.482**	-	**6.406.753**	-	**5.464.502**	-	-	**34.846.047**

								KAR veya ZARARDA Yeniden Sınıflandırılmayacak		KAR veya ZARARDA Yeniden Sınıflandırılacak											
	CARİ DÖNEM (31.12.2016)	***Notlar***	**Ödenmiş Sermaye**	**Sermaye Yedekleri**	**Hisse Senedi İhraç Primleri**	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**Diğer Yedekler**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Gayrımenkul Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler 1**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler 2**	**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler 3**	**Kar Yedekleri**	**Yasal Yedekler**	**Statü Yedekleri**	**Olağanüstü Yedekler**	**Diğer Kar Yedekleri**	**Dönem Karı/(Zararı)**	**Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)**	**Dönem Net Karı veya Zararı**	**Toplam Özkaynak**
I.	**Önceki Dönem Sonu Bakiyesi**	*Not:36*	**20.000.000**					**40.482**	**703.829**					**2.230.482**		**6.406.753**		**5.464.502**			**34.846.047**
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**		**20.000.000**	-	-	-	-	**40.482**	**703.829**	-	-	-	-	**2.230.482**	-	**6.406.753**	-	**5.464.502**	-	-	**34.846.047**
IV.	**Toplam Kapsamlı Gelir**		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	-	-	5.431	724.552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729.983
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.802.803	-	-	6.802.803
XII.	Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342.833	-	2.495.199	-	(5.464.502)	-	-	(2.626.470)
12.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.626.470)	-	-	-	-	(2.626.470)
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342.833	-	5.121.669	-	(5.464.502)	-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+XI+XII)	*Not:36*	**20.000.000**	-	-	-	-	**45.913**	**1.428.381**	-	-	-	-	**2.573.315**	-	**8.901.952**	-	**6.802.803**	-	-	**39.752.363**

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAKİT AKIŞ TABLOSU	*Notlar*	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015
A.	**ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**			
1.1	**Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı**		**17.729.277**	**18.894.147**
1.1.1	Alınan Faizler / Kiralama Gelirleri	*Not:37*	45.037.002	40.395.608
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri			
1.1.3	Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4	Alınan Temettüler		-	-
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar	*Not:37*	1.229.181	1.138.409
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar			
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	*Not:11*	1.291.479	157.511
1.1.8	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(11.191.604)	(10.356.450)
1.1.9	Ödenen Vergiler	*Not:20*	(2.423.854)	(1.765.406)
1.1.10	Diğer		(16.212.925)	(10.675.525)
1.2	**Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim**		**(23.168.285)**	**(9.864.698)**
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	*Not:9,11*	(22.944.649)	(11.181.387)
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış			
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış			
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	*Not:19,20,22*	(363.722)	87.127
1.2.3	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	*Not:9*	(22.158)	29.214
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)			
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		162.244	1.200.348
I.	**Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**		**(5.439.008)**	**9.029.449**
B.	**YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**			
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	*Not:17,18*	(311.955)	(2.144.737)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		5.064	67.365
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9	Diğer (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)		(1.549.803)	(30.000)
II.	**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**		**(1.856.694)**	**(2.107.372)**
C.	**FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	*Not:25*	9.835.869	(5.218.774)
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		(2.626.470)	(2.470.588)
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(423.810)	1.343.552
3.6	Diğer			-
III.	**Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit**		**6.785.588**	**(6.345.810)**
IV.	**Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi**		-	-
V.	**Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Azalış**		**(510.114)**	**576.267**
VI.	**Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	*Not:4,6*	**622.382**	**46.114**
VII.	**Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	*Not:4,6*	**112.268**	**622.382**

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	KAR DAĞITIM TABLOSU	*Notlar*	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015
I.	**DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI**			
1.1	DÖNEM KÂRI		9.307.390	6.908.324
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	*Not:43*	(2.504.587)	(1.443.822)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		(2.423.854)	(1.765.406)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi		-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		(80.733)	321.585
A.	**NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)**	*Not:36*	**6.802.803**	**5.464.502**
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		-	-
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		-	-
B.	**DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]**		**6.802.803**	**5.464.502**
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)		-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)		-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		-	-
1.13	DİĞER YEDEKLER		-	-
1.14	ÖZEL FONLAR		-	-
II.	**YEDEKLERDEN DAĞITIM**			
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER		-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)		-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine		-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)		-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		-	-
III.	**HİSSE BAŞINA KÂR**			
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
IV.	**HİSSE BAŞINA TEMETTÜ**			
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-

Kâr dağıtımına ilişkin karar Genel Kurul toplantısında verilecektir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

NOT:1) ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Atılım Faktoring Anonim Şirketi ''Şirket'' 27 Ağustos 1993 tarih ve 3351 sayılı T.T. Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir anonim şirkettir.

Şirketin Tekfen Faktoring Anonim Şirketi olan ünvanı Atılım Faktoring Anonim Şirketi olarak değiştirilmiş 16 Ekim 2002 tarihli 5657 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de *yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu"* ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK*") ''Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"*i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	31Aralık 2016		31Aralık 2015	
Ortak	**Payı (%)**	**Payı (TL)**	**Payı (%)**	**Payı (TL)**
1-Doğan Danyel Dinler	50,00	9.999.999,97	50,00	9.999.999,97
2-Meir Dalva	16,70	3.339.333,34	16,70	3.339.333,34
3-Cem Dalva	16,65	3.330.333,33	16,65	3.330.333,33
4-İzzet Dalva	16,65	3.330.333,33	16,65	3.330.333,33
5-Ventura Dinler	1<	0,03	1<	0,03
Sermaye Toplamı	**100**	**20.000.000,00**	**100**	**20.000.000,00**

Şirket'in ticari sicile kayıtlı merkez adresi Esentepe Mah. Kore Şehitleri Cad. Propa Plaza No: 4-6 K:5 D: 25-26-27-28-29 Şişli/İstanbul'dur. Şirket, faktoring faaliyetlerini ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) yürütmektedir.

Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle 60 kişidir. (31 Aralık 2015; 68 kişidir).

NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Uygulanan Muhasebe Standartları

İlişikteki finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren *"Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"* ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan *"Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ",* Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlanmıştır.

2.1.1) Muhasebe standartlarındaki değişiklikler

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibariyle geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri'nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS'de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS'lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS'lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)

TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasılata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasılata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)

TMS 16'da, "taşıyıcı bitkiler"in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayınlanan değişiklikte üzüm asması, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve "maliyet modeli" ya da "yeniden değerleme modeli" ile değerlenmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41'deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27'de Değişiklik)

Nisan 2015'de Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK), işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğini yeniden sunmak için TMS 27'de değişiklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

• Maliyet değeriyle
• TFRS 9 uyarınca

veya

• TMS 28'de tanımlanan özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirmesi gerekmektedir.

İşletmelerin aynı muhasebeleştirmeyi her yatırım kategorisine uygulaması gerekmektedir. Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler

TFRS 10 ve TMS 28'deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için TFRS 10 ve TMS 28'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, TFRS 3'te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişiksiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28'de Değişiklik)

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28'de değişiklikler yapmıştır: Şirket, değişikliğin etkilerini değerlendirmektedir.

TMS 1: Açıklama İnisiyatifi (TMS 1'de Değişiklik)

Şubat 2015'de, TMS 1'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayrıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Değişikliklerin Şirket'in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi

KGK, "TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi'ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gerekçeler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerindeki değişikliklerin (satış veya ortaklara dağıtım yoluyla) yeni bir plan olarak değil, eski planın devamı olarak kabul edileceğine açıklık getirilmiştir.

- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – bir finansal varlığın devredilmesinde hizmet sözleşmelerinin değerlendirilmesine ve netleştirmeye ilişkin TFRS 7 açıklamalarının ara dönem özet finansal tablolar için zorunlu olmadığına ilişkin açıklık getirilmiştir.

- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir.

- TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – gerekli ara dönem açıklamalarının ya ara dönem finansal tablolarda ya da ara dönem finansal tablolardan gönderme yapılarak sunulabileceğine açıklık getirilmiştir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmamıştır.

b. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçümleme

Aralık 2012'de yayınlanan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir. Bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayrıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

c. Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir; fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat hali hazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunulmaktadır. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve UFRS 9, UFRS 7 ve UMS 39'daki Değişiklikler – UFRS 9 (2013)

UMSK Kasım 2013'de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve UMS 39 ve UFRS 7'deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9'un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için UMS 39'un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9'un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)'den sonra yayımlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)

Temmuz 2014'de yayımlanan UFRS 9 Standardı UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda UMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

Yeni UFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayınlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerini yöneten mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının ve yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRYK 22 - Yabancı Paralı İşlemler ve Avans Tutarları

UMSK tarafından verilen veya alınan avanslardan yabancı para cinsinden olanlar için hangi tarihli kurun dikkate alınacağı konusunda yaşanan tereddütleri gidermek üzere UFRYK 22 yayımlanmıştır. Bu Yorum, işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için geçerlidir. İşlem tarihi, hangi tarihli kurun kullanılacağının belirlenmesi bakımından, peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacaktır. Önceden alınan veya peşin olarak verilen birden fazla avans tutarı varsa, her bir avans tutarı için ayrı bir işlem tarihi belirlenmelidir.

UFRYK 22'in yürürlük tarihi 1 Ocak 2018'den sonra başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler – Açıklama İnisiyatifi

UMSK'nın geniş kapsamlı açıklama inisiyatifinin bir parçası olarak finansal tablolardaki gösterim ve açıklamaları iyileştirmek amacıyla UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikle, finansman aktiviteleri sonucu yükümlülüklerde meydana gelen nakit bazlı ve nakit bazlı olmayan değişimlerin finansal tablo kullanıcıları tarafından değerlendirilmesine olanak sağlanmış olacaktır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişiklikler – Gerçekleşmemiş Zararlar İçin Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Kayıtlara Alınması

Değişiklikler, bir indirilebilir geçici farkın söz konusu olup olmadığının, sadece varlığın net defter değeri ve raporlama dönemi sonundaki vergi matrahının karşılaştırılmasına bağlı bulunduğu ve ilgili varlığın net defter değerinde gelecekte meydana gelebilecek olası değişikliklerden veya tahmin edilen geri kazanılma şeklinden etkilenmeyeceği konusuna açıklık getirmektedir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü

UMSK tarafından hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikle; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar verilmek suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi

UMSK tarafından yatırım amaçlı gayrimenkullerden diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkul grubuna transferlerine ilişkin kanıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikle, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Dolayısıyla, bir işletme yatırım amaçlı gayrimenkulü geliştirilmeden elden çıkarılmasına karar verdiğinde, gayrimenkul finansal tablo dışı bırakılıncaya (finansal tablodan çıkarılıncaya) kadar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmeye devam edilir ve stok olarak yeniden sınıflandırılmaz.

Benzer şekilde, işletme mevcut yatırım amaçlı gayrimenkulünü gelecekte aynı şekilde kullanımına devam etmek üzere yeniden yapılandırmaya başladığında, bu gayrimenkul yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaya devam edilir ve yeniden yapılandırma süresince sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRS'deki iyileştirmeler

Uygulamadaki standartlar için yayınlanan "UFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2014-2016 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Değişiklikler 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerlidir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

Yıllık iyileştirmeler - 2014–2016 Dönemi

UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nın İlk Uygulaması"

UFRS'leri ilk kez uygulayacak olanlar için finansal araçlara ilişkin açıklamalar, çalışanlara sağlanan faydalar ve yatırım işletmelerinin konsolidasyonuna ilişkin olarak 2012-2014 dönemi yıllık iyileştirmeleri kapsamında sağlanan kısa vadeli muafiyetlerin kaldırılması.

UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Yatırımlara İlişkin Açıklamalar"

UFRS 12'nin kapsamının daha açık şekilde ifade edilmesine yönelik olarak bir işletmenin bağlı ortaklığındaki, iş ortaklığındaki veya iştirakindeki yatırımlarını satış amaçlı olarak sınıflandırılması (elden çıkarılacak varlık grubu içerisine dahil edilmesi) durumunda, UFRS 12 uyarınca yapılması gerekli olan özet finansal bilgilerin açıklamasının gerekli olmadığının eklenmesi.

UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"

İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların doğrudan veya dolaylı olarak risk sermayesi girişimi, yatırım fonu, menkul kıymetler veya yatırım amaçlı sigorta fonları gibi işletmeler tarafından sahip olunması durumunda, iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların için UFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer yöntemini uygulamalarına imkân tanınması.

2.1.2) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle bilançosunu 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemine ait gelir, kapsamlı gelir, özkaynaklar değişim ve nakit akım tablolarını ise, 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak, BDDK'nın *"Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ"* hükümleri çerçevesinde düzenlenmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihli bilançosunda yapılan sınıflamalar şunlardır:

- *"Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar"* hesabında gösterilen 562.500 TL tutarındaki gayrimenkuller "*Maddi Duran Varlıklar "* hesap kaleminde raporlanmıştır.

2.2. Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

Şirket'in inceleme döneminde işlevsel para birimi ve raporlama para birimi TL'dir.

İlişikteki finansal tablolar, Tebliğ'e uygun olarak hazırlanmış olup en yakın TL' ye yuvarlanarak ifade edilmiştir. Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal türev enstrümanları ve satılmaya hazır menkul değerler gibi varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası temel alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

2.3. Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Raporlama

İlişikteki finansal tablolar en son 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) enflasyon muhasebesine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, 31 Aralık 2015 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.4. Yabancı Para Birimi Bazındaki İşlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki döviz kurlarından TL' ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde dikkate alınmıştır.

2.5. Konsolidasyon Esasları

Bağımsız denetim, şirketlerin solo finansal tabloları dikkate alınarak gerçekleştirilmiş olup, Şirket'in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

NOT:3) UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit Değerler / Bankalar

Nakit Değerler / Bankalar, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Ticari Alacaklar

Ticari Alacaklar hesabında, şirketin müşterileri ile yapmış olduğu faktoring işlemleri karşılığında almış olduğu temlik tutarları takip edilmektedir.

Ticari Alacaklar; Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

Finansal Araçlar

Türev olmayan finansal araçlar

Türev olmayan finansal araçlar faktoring alacakları, nakit değerler, bankalar, alınan krediler, ihraç edilen menkul kıymetler, diğer aktifler ve muhtelif borçlardan oluşmaktadır. Türev olmayan finansal araçlar işlem maliyetleri dahil olarak gerçeğe uygun değerleri ile kaydedilirler. Türev olmayan finansal araçlar kayıtlara alındıktan sonra aşağıdaki şekilde muhasebeleştirilir:

Nakit değerler, kasa tutarlarından oluşmaktadır.

Bankalar, vadesiz mevduat tutarlarını içermektedir.

Faktoring alacak ve borçları, ilk maliyetleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, ilk maliyet ve geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleri arasındaki farkların gelir tablosunda itfa edilmesi suretiyle elde edilen tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilir. Faktoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"de belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılır ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonraki kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda yer alır.

Ayrıca söz konusu Tebliğ'e uygun olarak, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması muhtemel ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla genel karşılık ayrılır. Şüpheli hale gelen bir faktoring alacağı ilgili tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar, finansal varlıktan sağlanan nakit akımlarındaki sözleşmeye dayanan hakkın sona ermesinden ötürü veya Şirket, finansal varlık üzerinde kontrolü muhafaza etmemesi durumunda veya varlığın risk ve kazanımların esasen karşı tarafa transfer edilmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır. Finansal varlıklar, olağan bir şekilde alım veya satımı, Şirket'in o varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir.

Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülükleri alınan krediler, ihraç edilen menkul kıymetler, faktoring borçları ve diğer muhtelif borçlardan oluşmaktadır. Alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler, ilk maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınmaktadır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, geri ödeme tutarlarının etkin faiz oranı yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleriyle finansal tablolara yansıtılır ve ilk maliyet ile arasındaki farklar, söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilir.

Diğer türev olmayan finansal yükümlülükler, etkin faiz oranı yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleri üzerinden dikkate alınarak gösterilmektedir.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması veya ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır.

Türev finansal araçlar

Bütün türev araçları alım-satım amaçlı varlıklar olarak sınıflandırılmış olup gerçeğe uygun değer değişimlerinden oluşan kur farkları/zararları finansal gelir/gider hesapları içinde muhasebeleştirilmektedir. Makul değerler, işlem gören piyasa fiyatlarından ve gerektiğinde indirimli nakit akısı modellerinden elde edilir. Borsa dışı vadeli döviz sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerleri ilk vade oranının, sözleşmenin geri kalan süresi için ilgili para biriminin piyasa faiz oranlarına ilişkin hesaplanan vade oranıyla karşılaştırılıp bilançodan düşülmesiyle belirlenir. Bütün türev araçlar gerçeğe uygun değer pozitifse aktif olarak finansal yatırımlarda, gerçeğe uygun değer negatifse pasif olarak diğer finansal yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Piyasada işlem görmeyen türev finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, karşı tarafın güvenilirliği ve sözleşmenin bilanço tarihinde sona ermesi durumunda, Şirket'in alacağı veya yükümlü olduğu miktar mevcut piyasa koşulları göz önünde bulundurularak tahmin edilmektedir.

Krediler

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi Duran Varlıklar ve İlgili Amortismanlar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilmektedir. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak faaliyette bulunduğu gayrimenkulü değerleme şirketi Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak *"Yeniden değerleme modeli"* kapsamında finansal tablolarda raporlanmıştır. Makine, tesis ve cihazları, döşeme ve demirbaşlar, özel maliyetler ve taşıtlar önceki yıllarla tutarlı olarak elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Yapılan değerleme çalışmasında;

- Taşınmazın bulunduğu yer, civarının teşekkül tarzı, alt yapı ve ulaşım imkânları, cadde ve sokağa olan cephesi, alan ve konumu gibi değerine etken olabilecek tüm özellikleri dikkate alınmış, mevkide detaylı piyasa araştırması yapılmış ve de ülkede son dönemde yaşanan ekonomik koşullar da göz önüne alınmıştır.

- Yeniden değerleme değer artışı tutarları 31 Aralık 2016 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır.

- Yeniden değerleme raporları Sermeye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatı çerçevesinde değerleme hizmeti veren bağımsız bir şirket tarafından hazırlanmıştır.

- Değerleme çalışmalarında maliyet yaklaşımı, emsal karşılaştırma, gelir kapitalizasyonu gibi yöntem ve varsayımlar ile güncel piyasa koşulları dikkate alınmıştır.

Maddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerleme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda özkaynaklar grubunda yer alan yeniden değerleme fonu hesabına ertelenmiş vergi etkisi netleştirildikten sonra, alacak kaydedilmektedir.

Yeniden değerlenmiş tutar, yeniden değerleme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler, bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerin defter değerinden önemli farklılık göstermeyeceği şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Bahse konu yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerleme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Bir maddi duran varlık kalemine ilişkin değer artış fonları, ilgili varlık bilanço dışı bırakıldığında doğrudan geçmiş yıl kârlarına aktarılır.

Yeniden değerlenmiş ya da bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiş maddi duran varlıkların üzerinden doğrusal amortisman yöntemi uygulanarak amortisman hesaplanmıştır. Amortisman, maddi varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır.

	Oran (%)
Binalar	2
Makine ve Cihazlar	20
Taşıtlar	20
Döşeme ve Demirbaşlar	20

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortismana tabi tutulur.

Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Bu çerçevede, eğitim faaliyetlerine ilişkin harcamalar, reklam ve promosyon faaliyetlerine ilişkin harcamalar, kısmen veya tamamen yeniden organizasyona ilişkin harcamalar ve maddi varlıkların maliyetine dahil edilebilenler hariç başlangıç faaliyetlerine ilişkin harcamalar gerçekleştiği anda gider olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılım lisansları ve hakları temsil etmektedir. Bilgisayar yazılım lisansları ve hakları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini asmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Maddi olmayan varlık için yapılan ödeme taksitlendirilirse, bu varlığın elde etme maliyeti peşin fiyatına eşit olarak belirlenir. Bu durumda, toplam ödeme tutarı ile peşin fiyatı arasındaki fark, aktifleştirmeye izin verilen durumlar hariç, kredi dönemi boyunca faiz gideri olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması durumunda, söz konusu duran varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı olarak sınıflandırılır. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Üretimde, mal ve hizmet tedarikinde veya idari amaçla kullanılan gayrimenkuller, normal iş akışı çerçevesinde satışa konu edilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak değerlendirilmez.

TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya sermaye kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulur. Bu nedenle, yatırım amaçlı bir gayrimenkul işletmenin sahip olduğu diğer varlıklardan büyük ölçüde bağımsız nakit akışları yaratır. Bu durum yatırım amaçlı gayrimenkulleri sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullerden ayırır. Mal veya hizmet üretimi ya da tedariki (veya idari amaçlar için kullanılması), sadece gayrimenkullerle değil, üretim veya tedarik sürecinde kullanılan diğer varlıklarla da ilişkilendirilebilen nakit akışları yaratır. Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullere "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" Standardı uygulanır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Satın alınan yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyeti; satın alma fiyatı ile bu işlemle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalardan oluşur.

Yatırım amaçlı gayrimenkule ilişkin ödemenin ertelenmiş olması durumunda, gayrimenkulün maliyeti eşdeğer peşin ödeme tutarıdır. Bu tutar ile toplam ödemeler arasındaki fark, kredi süresi boyunca faiz gideri olarak muhasebeleştirilir.

Kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) değerleri ile gösterilir. İnşası, Şirket tarafından yapılan yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyeti ise, inşaat veya ıslah çalışmalarının tamamlandığı tarihteki maliyeti üzerinden belirtilir. Söz konusu tarihte varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul haline gelir ve bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller hesap kalemine transfer edilir.

İlk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş olan bir işletme, tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçer.

Bir işletmenin, yatırım amaçlı bir gayrimenkulünü daha önce gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmüş olması durumunda, söz konusu gayrimenkulü elden çıkarıncaya kadar (veya ilgili gayrimenkul sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul haline gelene kadar veya işletme gayrimenkulü geliştirerek olağan iş akışı sürecinde satıncaya kadar), karşılaştırılabilir piyasa işlemleri azalmış veya piyasa fiyatları daha ender elde edilebilir hale gelmiş dahi olsa, anılan gayrimenkulü gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmeye devam eder.

Şirket, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" gurubunda yer alan arsaları Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak *"Gerçeğe Uygun Değer"* yöntemini benimsemiştir.

Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi çalışmasında;

- Arsaların bulunduğu yer, civarının teşekkül tarzı, alt yapı ve ulaşım imkânları, cadde ve sokağa olan cephesi, alan ve konumu gibi değerine etken olabilecek tüm özellikleri dikkate alınmış, mevkide detaylı piyasa araştırması yapılmış ve de ülkede son dönemde yaşanan ekonomik koşullar da göz önüne alınmıştır.

- Gerçeğe uygun değerleme farkı 31 Aralık 2016 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır.

- Gayrimenkul değerleme raporları Sermeye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatı çerçevesinde değerleme hizmeti veren bağımsız bir şirket tarafından hazırlanmıştır.

- Değerleme çalışmalarında maliyet yaklaşımı, emsal karşılaştırma, adil piyasa değerleri gibi yöntem ve varsayımlar ile güncel piyasa koşulları dikkate alınmıştır.

Gerçeğe uygun değer yöntemi sonucunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde meydana gelen artış veya azalışlar kar/zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Kiralamalar

Şirket'in esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirileri üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki rayiç değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden kaydedilir. Her bir kira ödemesi, finansal kiralama borcu üzerinde sabit bir oranın elde edilmesi amacıyla borç ve finansal giderler arasında tahsis edilir. Finansman giderleri, kira dönemi boyunca gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Finansal kiralama yolu ile satın alınan maddi duran varlıklar, varlığın tahmini faydalı ömrü doğrultusunda amortismana tabi tutulur.

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) altında yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

İlişkili Taraflar

TMS 24, "İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karsı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler 'ilişkili taraflar' olarak tanımlanmaktadır.

Hasılat

Faktoring faiz gelirleri, müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil edilen faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Faktoring komisyon gelirleri ise, faktoring işlemine konu olan fatura bedellerinin toplamı üzerinden belli bir yüzde miktarı ile alınan tutarlardan ve Faktoring işlemine ilişkin operasyonel harcamalar (EFT, Havale vb..) için alınan faktoring masraf gelirlerinden oluşmaktadır.

Hasılat; Satılan malların riskinin ve faydasının alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağının muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Perakende satışlarda müşterinin memnun kalmaması durumunda satılan malın şartsız geri alınacağına ilişkin müşteriye bir garanti verilmesi durumunda da sahiplikle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer edildiği kabul edilir. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı finansal tablolara alınmaktadır.

Satış karşılığında nakit veya nakit benzerlerinin alındığı durumlarda, hasılat söz konusu nakit veya nakit benzerlerinin tutarıdır.

Hasılat olarak kayıtlara alınan tutarların tahsilinin şüpheli hale gelmesi durumunda, ayrılan şüpheli alacak karşılığı, hasılat tutarının düzeltilmesi suretiyle değil, bir gider olarak finansal tablolara alınır. Faktoring alacaklarına BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan *"Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"*e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır.

Gelir ve Giderlerin Finansal Tablolara Yansıtılması

Faktoring faiz ve komisyon gelirleri,

Faktoring faiz ve komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Temettü gelirleri,

Temettü gelirleri tahsil edildikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılır.

Diğer gelir ve giderler,

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Finansman giderleri,

Finansman giderleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Pay başına kazanç/ (kayıp)

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç/ (kayıp), net dönem karının/ (zararının), dönem boyunca bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Şirketler, mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç/ (kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç/ (kayıp) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası ("TL")'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL' ye çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL' ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların isletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Faktoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan *"Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"*e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır. Tebliğ'de, özel karşılık ve genel karşılıkların ayrılmasına ilişkin esaslar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Anapara, faiz veya her ikisinin tahsili vadesinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren;

- doksan günden fazla geciken ancak yüz seksen günü geçmeyen alacakların en az %20'si oranında,
- yüz seksen günü geçen, ancak bir yılı geçmeyen alacakların en az %50'si oranında,
- bir yıldan fazla gecikmiş olan alacakların %100'ü oranında özel karşılık ayrılır.

Ayrıca, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve TMS'de belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dâhil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Şirketler, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilirler.

Şirketler, alacaklarına ilişkin teminatları, likiditesine göre dört gruba ayırarak sınıflandırırlar. Teminatların değerlenmiş tutarları alacak tutarından, dikkate alınma oranlarında indirilerek, özel karşılığa tabi alacak tutarı hesaplanır. Özel karşılıkların hesaplanmasında dikkate alınacak değerlenmiş teminat tutarı alacak miktarını aşamaz. Teminatların dikkate alınma oranları aşağıdaki gibidir:

Birinci grup teminatların dikkate alınma oranı : %100
İkinci grup teminatların dikkate alınma oranı : % 75
Üçüncü grup teminatların dikkate alınma oranı : % 50
Dördüncü grup teminatların dikkate alınma oranı : % 25

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Hazırlanan finansal tablolarda, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla dönem sonuçlarına dayanılarak Kurumlar Vergisi yükümlülüğü için karşılık ayrılmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak düzeltilmesinden sonra bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların ve borçların ilişikteki finansal tablolarda gösterilen değerleri ile varlıkların ve borçların yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farkların bilanço yükümlülüğü yöntemine göre vergi etkilerinin belirlenmesiyle hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenilen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

TMS 12 "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda kaydedilir. Finansal tablolara önceki dönemlerde yansıtılmış olan ertelenmiş vergi varlığının tamamından veya bir kısmından artık fayda sağlanılamayacağı anlaşıldığı takdirde söz konusu tutar aktiften silinir.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İs Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerleme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla; Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ortalama Faiz Oranı	11,00%	9,00%
Enflasyon Artış Oranı	7,00%	5,00%
Reel İskonto Oranı	3,74%	3,81%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla geçerli olan 4.297,21 TL (31 Aralık 2015: 3.828,37 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Sermaye Artışları ve Temettüler

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Netleştirme

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

Devletten temin edilen feragat edilebilir borçlar, feragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir. Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla yararlandığı herhangi bir teşvik veya yardım bulunmamaktadır.

Emeklilik Planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit ve nakit benzerleri nakit ve banka mevduatlarını içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, isletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10, "Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

i.) Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü,

Şirket, ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan her bir varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net rayiç değeri ile kullanım değerinin yüksek olanıdır. Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olarak en alt seviyede gruplanırlar. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutardan yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

ii.) Finansal varlıklarda değer düşüklüğü,

Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için her bir bilanço tarihinde aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket'e sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı.

Şirket, finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili finansal varlık için değer düşüklüğü karşılığı ayırmakta olup bu değerlendirme her bir bilanço tarihi itibariyle yapılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, ilgili finansal varlığın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve çeşitli güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ilgili finansal varlığın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak indirgenen değeridir.

TMS/TFRS'ye ve KGK Tarafından Yayınlanan İlke Kararlarına Uygunluk Beyanı

Şirket yönetimi, finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'lere ve KGK ilke kararlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Şirket yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların TMS/TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan eder.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket sadece Türkiye'de ve sadece faktoring alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

NOT:4) NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kasa / Efektif	4.073	-	13.402	-
Toplam	**4.073**	**-**	**13.402**	**-**

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla nakit değerler içinde yer alan yabancı para mevcudu yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:5) GERÇEGE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:6) BANKALAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadesiz Mevduatlar	108.195	-	608.979	-
Toplam	**108.195**	**-**	**608.979**	**-**

Şirketin 3 aydan uzun vadeli ve bloke mevduatı bulunmamaktadır (31.12.2015: Yoktur).

NOT:7) TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:8) SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:9) FAKTORİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI

9.1) Faktoring Alacakları

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
İskontolu Yurtiçi Faktoring Alacakları	207.899.122	-	176.282.214	-
Diğer Yurtiçi Faktoring Alacakları (*)	14.686.776	-	24.762.843	-
Kazanılmamış Faktoring Faiz Gelirleri (-)	(8.814.449)	-	(7.342.578)	-
Toplam	**213.771.450**	**-**	**193.702.479**	**-**

Faktoring alacakları etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

(*) Diğer yurtiçi faktoring alacakları, faktoring işlemleri sonucu oluşan borçlu cari faktoring alacaklarından oluşmaktadır.

9.2) Faktoring Borçları

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, faktoring borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Faktoring Borçları	21.118	-	43.276	-
Toplam	**21.118**	**-**	**43.276**	**-**

Faktoring borçları, müşterilere ödenecek bakiye ve kur farklarından oluşmaktadır.

NOT:10) DİĞER ALACAKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer alacaklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Faktoring BSMV Alacakları	642.463	-	578.395	-
Toplam	**642.463**	**-**	**578.395**	**-**

Faktoring gelirleri üzerinden hesaplanan banka sigorta muamele vergilerinden (BSMV) doğan alacaklar diğer alacaklar arasında sınıflandırılmıştır.

NOT:11) TAKİPTEKİ ALACAKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in takipteki faktoring alacaklarının ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Takipteki Faktoring Alacakları	12.476.236	-	15.092.333	-
Özel Karşılıklar	(10.068.088)	-	(12.335.388)	-
Takipteki Alacaklar (Net)	**2.408.148**	**-**	**2.756.945**	**-**

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihi itibarıyla takipteki alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	**31 Aralık 2015**
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	(12.335.388)	(9.878.517)
Dönem Gideri	(3.160.406)	(2.614.382)
İptal Edilen Karşılıklar	1.286.557	157.511
Aktiften silinen karşılıklar (*)	4.141.149	-
Kapanış Bakiyesi	**(10.068.088)**	**(12.335.388)**

(*) Şirket yönetim kurulu kararı ile varlık yönetim şirketine toplam 5.386.858 TL tahsil imkanı öngörülmeyen faktoring alacağı "Hasılat Paylaşımlı Alacak Devir ve Temlik Sözleşmesi" kapsamında devredilmiştir. Varlık Yönetim Şirketine devredilen 5.386.858 TL tutarın 4.141.149 TL'si faktoring alacaklarından kalan bakiye 1.245.709 TL ise önceki dönemlerde tahsil imkanı öngörülemediği için faktoring alacaklarından çıkartılarak nazım hesaplarda takip edilen alacak tutarlarından gerçekleşmiştir.

Şirket, teminatsız ve tahsil kabiliyeti zayıf alacaklarının tamamı için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

NOT:12) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:13) VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:14) BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:15) İŞTİRAKLER (Net)

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:16) İŞ ORTAKLIKLARI (Net)

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:17) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem

Maliyet	Binalar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Toplam
01.01.2016	**10.550.000**	**308.256**	**1.869.358**	**9.261**	**562.500**	**13.299.375**
İlaveler	73.500	154.486	40.608	-	-	268.594
Çıkışlar	-	(55.440)	(14.958)	(4.900)	-	(75.298)
Değer Artışı	762.686	-	-	-	30.000	792.686
Transferler	(251.186)	-	-	-	-	(251.186)
31.12.2016	**11.135.000**	**407.302**	**1.895.008**	**4.361**	**592.500**	**14.034.171**
Birikmiş Amortisman						
01.01.2016	**-**	**(235.204)**	**(291.890)**	**(3.987)**	**-**	**(531.081)**
Amortisman gideri	(251.186)	(58.490)	(366.230)	(875)	-	(676.781)
Çıkışlar		55.440	12.120	2.674	-	70.234
Değer Artışı	-	-	-	-	-	-
Transferler	251.186	-	-	-	-	251.186
31.12.2016	**-**	**(238.254)**	**(646.000)**	**(2.188)**	**-**	**(886.442)**
Net Kayıtlı Değer						
31.12.2015	**10.550.000**	**73.052**	**1.577.468**	**5.274**	**562.500**	**12.768.295**
31.12.2016	**11.135.000**	**169.048**	**1.249.008**	**2.173**	**592.500**	**13.147.729**

Şirket aktifinde yer alan sabit kıymetlerin sigorta tutarı 3.031.575 TL'dir. Şirket aktifine kayıtlı gayrimenkuller üzerinde 9.322.500 TL 1. Dereceden ipotek bulunmaktadır.

Şirket TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak faaliyetinde kullanmakta olduğu gayrimenkulleri Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerleme yaptırmış olup, değerleme şirketi tarafından kullanılan *'Emsal Karşılaştırma Yöntemi ve Direkt Kapitalizasyon Yöntem'*e göre taşınmazların değeri 11.135.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Şirket'in özkaynakları içerisinde cari dönemde, gayrimenkul değerlemelerine ilişkin ertelenmiş vergi etkisi hariç toplam 762.686 TL değer artışı yer almaktadır.

Açıklama	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gayrimenkulün Net Defter Değeri	10.372.314	9.809.127
Gayrimenkulün Değerlenmiş Değeri	11.135.000	10.550.000
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Artışı / (Azalışı)	**762.686**	**740.873**

Şirket, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardına uygun olarak cari dönemde aktifine kayıtlı taşınmazlar için Sermaye Piyasası Kurulu lisansına sahip Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak finansal tablolarında *"Gerçeğe Uygun Değerleme"* kapsamında yaptırmış olduğu ve değerleme şirketi tarafından kullanılan *'Emsal Yaklaşımı Yöntemi'* ne göre taşınmazların değeri 592.500 TL olarak tespit edilmiştir.

Açıklama	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2015**
Gayrimenkulün Net Defter Değeri	562.500	532.500
Gayrimenkulün Değerlenmiş Değeri	592.500	562.500
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Artışı / (Azalışı)	**30.000**	**30.000**

Önceki Dönem

Maliyet	**Binalar**	**Taşıtlar**	**Demirbaşlar**	**Özel Maliyetler**	**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**	**Toplam**
01.01.2015	**9.429.162**	**398.256**	**864.254**	**214.503**	**532.500**	**11.438.675**
İlaveler	593.305	-	1.482.602	-	-	2.075.907
Çıkışlar	-	(90.000)	(561.819)	(205.242)	-	(857.061)
Değer Artışı	740.873	-	-	-	30.000	770.873
Transferler	(213.340)	-	84.321	-	-	(129.019)
31.12.2015	**10.550.000**	**308.256**	**1.869.358**	**9.261**	**562.500**	**13.299.375**
Birikmiş Amortisman						
01.01.2015	**(21.700)**	**(274.641)**	**(668.309)**	**(180.333)**	**-**	**(1.144.983)**
Amortisman gideri	(191.640)	(50.563)	(116.204)	(1.838)	-	(360.245)
Çıkışlar	-	90.000	537.487	178.184	-	805.671
Değer Artışı	-	-	-	-	-	-
Transferler	213.340	-	(44.864)	-	-	168.476
31.12.2015	**-**	**(235.204)**	**(291.890)**	**(3.987)**	**-**	**(531.081)**
Net Kayıtlı Değer						
31.12.2014	**9.407.462**	**123.615**	**195.945**	**34.170**	**532.500**	**10.293.692**
31.12.2015	**10.550.000**	**73.052**	**1.577.468**	**5.274**	**562.500**	**12.768.295**

Şirket aktifinde yer alan sabit kıymetlerin sigorta tutarı 2.746.087 TL'dir. Şirket aktifine kayıtlı gayrimenkuller üzerinde 9.322.500 TL 1. Dereceden ipotek bulunmaktadır.

Şirket TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak faaliyetinde kullanmakta olduğu gayrimenkulleri Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerleme yaptırmış olup, değerleme şirketi tarafından kullanılan *'Emsal Karşılaştırma Yöntemi ve Direkt Kapitalizasyon Yöntem'*e göre taşınmazların değeri 10.550.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Şirket'in özkaynakları içerisinde cari dönemde, gayrimenkul değerlemelerine ilişkin ertelenmiş vergi etkisi hariç toplam 740.873 TL değer artışı yer almaktadır.

Açıklama	**31 Aralık 2015**
Gayrimenkulün Net Defter Değeri	9.809.127
Gayrimenkulün Değerlenmiş Değeri	10.550.000
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Artışı / (Azalışı)	**740.873**

Şirket, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardına uygun olarak cari dönemde aktifine kayıtlı taşınmazlar için Sermaye Piyasası Kurulu lisansına sahip Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak finansal tablolarında *"Gerçeğe Uygun Değerleme"* kapsamında yaptırmış olduğu ve değerleme şirketi tarafından kullanılan *'Emsal Yaklaşımı Yöntemi'* ne göre taşınmazların değeri 562.500 TL olarak tespit edilmiştir.

Açıklama	**31 Aralık 2015**
Gayrimenkulün Net Defter Değeri	532.500
Gayrimenkulün Değerlenmiş Değeri	562.500
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Artışı / (Azalışı)	**30.000**

NOT:18) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem

Maliyet	**Haklar**
01.01.2016	**370.310**
İlaveler	43.362
Çıkışlar	-
Transfer	-
31.12.2016	**413.672**
Birikmiş Amortisman	
31.12.2015	**(274.335)**
Amortisman gideri	**(36.444)**
Çıkışlar	
Transfer	
31.12.2016	**(310.779)**
Net Kayıtlı Değer	
31.12.2015	**95.975**
31.12.2016	**102.893**

Önceki Dönem

Maliyet	**Haklar**
01.01.2015	**468.562**
İlaveler	68.830
Çıkışlar	(82.761)
Transfer	(84.321)
31.12.2015	**370.310**
Birikmiş Amortisman	
31.12.2014	**(334.262)**
Amortisman gideri	(51.722)
Çıkışlar	66.785
Transfer	44.864
31.12.2015	**(274.335)**
Net Kayıtlı Değer	
31.12.2014	**134.300**
31.12.2015	**95.975**

Diğer maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı lisans giderlerinden oluşmaktadır.

NOT:19) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, peşin ödenmiş giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Komisyon Giderleri	58.429	-	146.634	-
BDDK Giderleri Katılım Payı	32.400	-	28.211	-
Sigorta Giderleri	27.460	-	11.198	-
Basılı Kağıt Giderleri	2.906	-	1.838	-
Kira Giderleri	9.218	-	8.689	-
Diğer Giderler	5.830	-	20.296	-
Toplam	**136.243**	**-**	**216.866**	**-**

NOT:20) CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI / CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, vergi varlığı ve vergi borcunun detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Cari Dönem Vergi Borcu *(Not:43)*	2.423.854	1.765.406
Cari Dönem Vergi Varlığı (*)	(1.951.007)	(1.226.126)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	**472.847**	**539.280**

(*) Cari dönem içinde ödenen geçici vergi olup cari yıla ait kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilecektir. Söz konusu bu mahsuptan sonra cari dönemde 472.847 TL (31.12.2015; 539.280 TL) ödenecek vergi ve yasal yükümlülük bulunmaktadır.

NOT:21) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

Kümülatif geçici farklar 31 Aralık 2016 ve 31Aralık 2015 tarihleri itibarıyla hesaplanan gelecek dönemlerde beklenen vergi oranlarını esas alarak bunlara ilişkin ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdadır:

Açıklama	**Geçici Farklar 31.12.2016**	**Ertelenen Vergi Yükümlülüğü/ (Varlığı) 31.12.2016**	**Geçici Farklar 31.12.2015**	**Ertelenen Vergi Yükümlülüğü/ (Varlığı)) 31.12.2015**
Şüpheli Alacak Karşılığı	(8.426.275)	(1.685.255)	(10.449.709)	(2.089.942)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Düzeltmeleri	1.743.332	204.591	1.012.530	166.946
Kazanılmamış Faktoring Faiz ve Komisyon Geliri	(8.987.664)	(1.797.533)	(7.522.983)	(1.504.597)
Etkin Faiz NBD Farkı	30.377	6.096	11.675	2.336
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(346.724)	(69.345)	(294.978)	(58.996)
Yıllık İzin Karşılığı	(464.733)	(92.947)	(351.827)	(70.365)
Toplam	**(16.451.687)**	**(3.434.393)**	**(17.595.292)**	**(3.554.618)**

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı % 20'dir (31 Aralık 2015: %20). Bu nedenle ileriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden bilanço metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran % 20'dir.

	31 Aralık 2016	**31 Aralık 2015**
Ertelenen vergi yükümlülükleri	210.687	169.282
Ertelenen vergi varlıkları	(3.645.080)	(3.723.900)
Ertelenen vergi varlıkları, net	**(3.434.393)**	**(3.554.618)**

Ertelenen vergi yükümlülükleri	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2015**
Bir yıldan kısa sürede yararlanılacak	6.096	2.336
Bir yıldan uzun sürede yararlanılacak	204.591	166.946
Toplam	**210.687**	**169.282**

Ertelenen vergi varlıkları	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2015**
Bir yıldan kısa sürede gerçekleşecek	(1.890.480)	(1.574.962)
Bir yıldan uzun sürede gerçekleşecek	(1.754.600)	(2.148.938)
Toplam	**(3.645.080)**	**(3.723.900)**

Ertelenmiş vergi (aktif) / pasifi hareketleri (net)	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2015**
1 Ocak, açılış bakiyesi (net)	(3.554.618)	(3.273.380)
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	39.492	40.347
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri) (net)	80.733	(321.585)
Kapanış bakiyesi (net)	**(3.434.393)**	**(3.554.618)**

NOT:22) DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
İş Avansları	249.772	-	20.000	-
Personelden Alacaklar	14.531	-	29.129	-
Mahkemelere Verilen Teminatlar	67.597	-	42.470	-
Diğer Depozito ve Teminatlar	2.124	-	5.086	-
Alacak Senetleri (*)	235.000	-	235.000	-
Alacak Senetleri Karşılığı (-)	(235.000)	-	(235.000)	-
Diğer Aktifler	276.510	-	30.012	-
Toplam	**610.534**	**-**	**126.697**	**-**

(*) Alacak senetleri satış amaçlı elde tutulan varlıkların satışı karşılığında alınan senetlerden oluşmaktadır.

NOT:23) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Satış Amaçlı Gayrimenkuller	1.575.628	-	-	-
Toplam	**1.575.628**	**-**	**-**	**-**

NOT:24) ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Forward İşlemlerine İlişkin Yükümlülükler	25.825	-	-	-
Toplam	**25.825**	**-**	**-**	**-**

Şirket'in piyasada oluşan fiyat hareketlerinden faydalanmak amacı ile yaptığı türev işlemlerin değerlemesi, değerleme tarihinde henüz vadesi gelmemiş olan işlemler için (açık kısa ve uzun pozisyonlar piyasa rayiçleri baz alınarak yapılmakta ve gerçeğe uygun değerleri finansal durum tablosunda varlık veya yükümlülük olarak gösterilmektedir.

NOT:25) ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kısa Vadeli Alınan Krediler	153.619.043	-	136.821.465	-
Uzun Vadeli Alınan Krediler	5.122.782	-	5.977.590	-
Toplam	**158.741.825**	**-**	**142.799.055**	**-**

Krediler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyle kredilerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir :

Vadeye kalan gün	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2015**
0 – 90 gün	132.640.061	111.574.301
90 – 365 gün	20.978.982	25.247.164
1-5 yıl	5.122.782	5.033.451
5 yıldan uzun	-	944.139
Toplam	**158.741.825**	**142.799.055**

NOT:26) KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.044.192	-	1.615.881	-
Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)	(124.449)	-	(272.329)	-
Toplam	**919.743**	-	**1.343.552**	-

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle, finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal kiralama yükümlülükleri	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2015**
Bir yıl içinde	655.689	720.365
İkinci ve beşinci yıl arasındakiler	388.503	895.516
Toplam	**1.044.192**	**1.615.881**
Gelecek dönemlere ait finansal giderler	(124.449)	(272.329)
Kiralama yükümlülüklerinin bugünkü değeri	**919.743**	**1.343.552**
Kısa vadeli finansal kiralama yükümlülükleri	554.976	554.766
Uzun vadeli finansal kiralama yükümlülükleri	364.767	788.786
Toplam finansal kiralama yükümlülükleri	**919.743**	**1.343.552**

NOT:27) İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymet detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		**31 Aralık 2015**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Tahvil İhracı	14.118.527	-	18.018.992	-
Bonolar	20.109.988	-	14.817.219	-
Toplam	**34.228.515**	**-**	**32.836.211**	**-**

Şirket'in cari dönemde ihraç etmiş olduğu menkul kıymetler ve özellikleri aşağıdaki gibidir:

Kıymet Türü	**ISIN Kodu**	**İhraç Tarihi**	**İhraç Edilen Tutar**	**İtfa Tarihi**	**Kupon Dönemi**
Tahvil	TRSATFK51711	27.11.2015	8.000.000 TL	26.05.2017	Üç ayda bir kupon ödemeli

Kıymet Türü	**ISIN Kodu**	**İhraç Tarihi**	**İhraç Edilen Tutar**	**İtfa Tarihi**	**Satış Yöntemi**
Tahvil	TRSATFK91816	27.9.2016	6.000.000 TL	27.9.2018	Nitelikli Yatırımcılara Satış
Finansman Bonosu	TRFATFK11712	28.7.2016	5.000.000 TL	19.1.2017	Nitelikli Yatırımcılara Satış
Finansman Bonosu	TRFATFK31710	27.9.2016	6.000.000 TL	21.3.2017	Nitelikli Yatırımcılara Satış
Finansman Bonosu	TRFATFK81715	5.8.2016	10.000.000 TL	4.8.2017	Nitelikli Yatırımcılara Satış

Şirket'in önceki dönemde ihraç etmiş olduğu menkul kıymetler ve özellikleri aşağıdaki gibidir:

ISIN Kodu	**İhraç Tarihi**	**İhraç Edilen Tutar**	**İtfa Tarihi**	**Kupon Dönemi**
TRSATFK51711	27 .11. 2015	8.000.000 TL	26 Mayıs 2017	Üç ayda bir kupon ödemeli

Referans DİBS'in BİST Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda 25 - 26.11.2015 tarihlerinde (Her bir kupon döneminde kupon ödeme gününden önceki 2 gün dikkate alınarak hesaplamalar yapılacaktır.) oluşan aynı gün valörlü ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faiz oranının artimetik ortalaması kullanılarak gösterge bileşik oranı hesaplanacaktır.

Söz konusu bu oranın basit karşılığı üzerine %4,25 (dört,yirmibeş) baz puan ilave edilerek bononun nihai yıllık basit faiz oranı hesaplanacaktır.

Hesaplamaya esas DİBS'e ait olarak belirtilen gözlem periyodu içerisinde işlem geçmemesi durumunda fiyatın oluştuğu önceki en yakın gün(ler) gözlem periyodu gün sayısına (2 günlük süreye) denk olacak şekilde dikkate alınarak hesaplama yapılacaktır.

ISIN Kodu	İhraç Tarihi	İhraç Edilen Tutar	Vade Tarihi	Satış Yöntemi
TRSATFK81619	19 Şubat 2015	9.800.000 TL	17Ağustos 2016	Nitelikli Yatırımcıya Satış

Referans DİBS'in talep toplama tarihi olan 18 Şubat 2015 tarihi ve önceki iki iş gününde (üç günlük gözlem periyodu boyunca) BİST Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan aynı gün valörlü ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerin aritmetik ortalaması kullanılarak ihraca konu tahvile ait nihai faiz oranının hesabında kullanılacak gösterge bileşik faiz oranı tespit edilecektir.

Tespit edilecek bileşik faiz oranının 90 günlük basit karşılığı hesaplanarak, hesaplanan faiz oranı üzerine 400 (dörtyüz) baz puan ilave getiri eklenecek ve ilk kupon ödemesine teşkil edecek yıllık basit faiz oranı hesaplanacaktır.

İlerleyen kupon ödemeleri için de yukarıda belirtilen hesaplama yöntemi kullanılacaktır.

Gösterge DİBS'in belirtilen fiyatının gözlem periyodu dönemi içerisinde oluşmaması durumunda, fiyat oluşan en yakın önceki günler belirlenerek hesaplamalar yapılacaktır.

ISIN Kodu	İhraç Tarihi	İhraç Edilen Tutar	Vade Tarihi	Satış Yöntemi
TRFATFK21612	13 Ağustos 2015	15.000.000 TL	04 Şubat 2016	Nitelikli Yatırımcıya Satış

Şirket sadece nitelikli yatırımcıya satılmak üzere, sırasıyla %13,00 basit- %13,44 bileşik 15.000.000 TL nominal değerli iskontolu bono ihracı gerçekleştirmiştir.

NOT:28) DİĞER BORÇLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Satıcılara Borçlar	102.917	-	275.118	-
Personele Borçlar	-	-	288.270	-
Yönetim Kurulu Ücret ve Huzur Hakkı	-	-	37.190	-
Diğer	-	-	988	-
Toplam	**102.917**	-	**601.566**	-

NOT:29) DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Kazanılmamış Faktoring Komisyon Geliri	173.215	-	180.405	-
Toplam	**173.215**	-	**180.405**	-

NOT:30) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:31) ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Ödenecek Vergiler ve Harçlar	432.484	-	450.256	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	252.958	-	130.915	-
Toplam	**685.442**	**-**	**581.171**	**-**

Şirket, Harçlar Kanunun Genel Tebliğinde Faktoring şirketlerinin kuruluş izin belgeleri için belirtilen 2016 faaliyet harcını tahakkuk ettirip yasal süresi içinde ödemiştir. İnceleme döneminde Şirket' in diğer vergilerini ve yasal yükümlülüklerini örnekleme yöntemiyle incelenmiş olup, bağlı bulunduğu Vergi Dairesinden ve Sosyal Sigortalar Kurumundan alınan Borcu Yoktur yazılarından vergilerini ödediği tespit edilmiştir.

NOT:32) BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	811.457	-	646.805	-
- Kıdem Tazminatı Karşılığı	*346.724*	**-**	*294.978*	**-**
- Yıllık İzin Karşılığı	*464.733*	**-**	*351.827*	**-**
Diğer Karşılıklar	6.482	-	5.282	-
-Gider Tahakkukları	*6.482*	**-**	*5.282*	**-**
Toplam	**817.939**	**-**	**652.087**	**-**

32.1) Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı kıdem tazminatı karşılığından ve yıllık izin karşılığından oluşmaktadır. Kıdem tazminatı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı Şirket'in, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar ve zararlar diğer kapsamlı gelirler olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle 4.297,21 TL ile sınırlandırılmıştır (2015 yılı 3.828,37 TL).

TFRS, belirli fayda planları dahilin de muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüer değerleme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Mali tablolarda, Şirket öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibariyle kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel alarak bir yükümlülük hesaplamaktadır.

Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır.

TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerleme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir.

Yıl içerisinde kıdem tazminatı karşılığı hareketleri:

	31 Aralık 2016	**31 Aralık 2015**
1 Ocak	294.978	260.766
Döneme ilişkin karşılıklar	91.711	77.397
Yıl içinde iptal edilen karşılıklar	(58.447)	(45.115)
Aktüeryal Kazanç / Kayıp	(6.789)	(16.512)
Faiz Maliyeti (Not:38)	25.271	18.442
Dönem Sonu	**346.724**	**294.978**

Yıl içerisinde yıllık izin karşılığı hareketleri:

	31 Aralık 2016	**31 Aralık 2015**
1 Ocak	351.827	286.580
Döneme ilişkin karşılıklar	173.881	87.851
Yıl içinde iptal edilen karşılıklar	(60.975)	(22.604)
Dönem Sonu	**464.733**	**351.827**

Dönem sonu itibarıyla istihdam edilen personel sayısı:

Maaşlı Personel Sayısı (kişi)	60	68
Sözleşmeli Çalışan Personel Sayısı (kişi)	-	-
Toplam	**60**	**68**

Personel ödemeleri:	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2015**
Personel maaş, ücret vb. ödemeler toplamı	8.195.490	7.343.414

32.2) Diğer Karşılıklar

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		**31 Aralık 2015**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Gider Tahakkukları	6.482	**-**	5.282	**-**
Toplam	**6.482**	**-**	**5.282**	**-**

Gider Tahakkukları; elektrik, haberleşme vb. masraf gider karşılıklarından oluşmaktadır.

NOT:33) ERTELENMİŞ GELİRLER

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:34) SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:35) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BOÇLARI (Net)

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

NOT:36) ÖZKAYNAKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle öz kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	**31 Aralık 2015**
Ödenmiş Sermaye *(36.1)*	20.000.000	20.000.000
Sermaye Yedekleri*(36.2)*	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler*(36.3)*	1.474.294	744.311
- Yeniden Değerleme Fonu	*1.428.381*	*703.829*
- Aktüeryal (karlar) / zararlar (Not:32)	45.913	40.482
Kar Yedekleri*(36.4)*	11.475.266	8.637.234
Geçmiş Yıllar Karı / (Zararı) *(36.5)*	-	-
Net Dönem Karı / (Zararı)	6.802.803	5.464.502
Toplam Özkaynaklar	**39.752.363**	**34.846.047**

36.1) Ödenmiş Sermaye

31.12.2016 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi 20.000.000 TL olup beheri 0,01 TL (1 KR) olan 2.000.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31.12.2016 tarihi itibarıyla 20.000.000 TL'dir)

Pay sahipleri ve pay oranları aşağıda belirtilmiştir:

Ortak	**31 Aralık 2016 Payı (%)**	**31 Aralık 2016 Payı (TL)**	**31 Aralık 2015 Payı (%)**	**31 Aralık 2015 Payı (TL)**
1-Doğan Danyel Dinler	50,00	9.999.999,97	50,00	9.999.999,97
2-Meir Dalva	16.70	3.339.333,34	16.70	3.339.333,34
3-Cem Dalva	16.65	3.330.333,33	16.65	3.330.333,33
4-İzzet Dalva	16.65	3.330.333,33	16.65	3.330.333,33
5-Ventura Dinler	1<	0,03	1<	0,03
Sermaye Toplamı	**100**	**20.000.000,00**	**100**	**20.000.000,00**

Şirket 2015 yılında 12.000.000 TL olan sermayesini 20.000.000 TL' ye çıkarmış olup arttırılan 8.000.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı Olağanüstü Yedekler hesabından karşılanmıştır. Sermaye artırımına ilişkin 27.05.2015 tarihli olağanüstü genel kurul kararı İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından 29.05.2015 tarihinde tescil edilmiş olup, 04.06.2015 tarih ve 8834 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde tescili ilan olunmuştur.

36.2) Sermaye Yedekleri

Yoktur. (31.12.2015 Yoktur.)

36.3) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler detayı aşağıdaki gibidir:"

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Aktüeryal kazanç / (kayıp) (Not:32/1)	45.913	40.482
Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları (Not:17) (*)	1.428.381	703.829
Toplam	**1.474.294**	**744.311**

(*) TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak faaliyetinde kullandığı gayrimenkuller Sermaye Piyasası Kurulu lisansına sahip Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri ile raporlanmaktadır *(Not:19-20).*

Yeniden değerleme fonunun detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Artışı	1.503.559	740.873
Ertelenmiş Vergi Etkisi (-)	(75.178)	(37.044)
Toplam	**1.428.381**	**703.829**

36.4) Kar Yedekleri

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Yasal Yedekler	2.573.315	2.230.482
Olağanüstü Yedekler	8.901.951	6.406.752
Toplam	**11.475.266**	**8.637.234**

Şirket 08.01.2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararına istinaden olağanüstü yedeklerden, kardan ayrılması gerekli kanuni yasal yükümlülüklerin düşülmesinden sonra kardan net 1.000.000 TL, 30.05.2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararlarına istinaden olağanüstü yedeklerden, kardan ayrılması gerekli kanuni yasal yükümlülüklerin düşülmesinden sonra kardan net 1.232.500 TL olmak üzere toplam net 2.232.500 TL hissedarlara hisseleri oranında dağıtılması kararını almış olup, rapor tarihi itibari ile kar dağıtımı gerçekleşmiştir.

36.5) Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, geçmiş yıllar kar veya zararının detayı aşağıdaki gibidir:

	Geçmiş Yıl Kar / Zararları	Dönem Kar / Zararı
31.12.2015 Bakiye	5.464.502	5.464.502
Kar Yedeklerine İlave	-	-
Geçmiş Yıl Kar / Zararına İlave	(5.464.502)	(5.464.502)
Cari Dönem Karı / (Zararı)	-	6.802.803
31.12.2016 Bakiye	**-**	**6.802.803**

NOT:37) ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	45.037.002	40.395.608
Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar, (net)	1.229.181	1.138.409
Toplam	**46.266.182**	**41.534.017**

NOT:38) FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(18.880.685)	(14.829.599)
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	(4.615.540)	(6.510.027)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(733.344)	(795.272)
Kıdem Tazminatı Faiz Maliyeti (Not:32)	(25.272)	(18.442)
Finansal Kiralama Giderleri	(174.635)	(65.210)
Toplam	**(24.429.475)**	**(22.218.550)**

NOT:39) ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Personel Ücret ve Giderleri	(8.195.490)	(7.343.414)
Kıdem Tazminat Karşılığı	(91.711)	(77.397)
Yıllık İzin Karşılığı	(173.881)	(87.851)
Amortisman Giderleri	(713.225)	(411.967)
Hizmet, Müşavirlik, Bilirkişi Giderleri	(462.821)	(687.053)
Temsil Ağırlama Giderleri	(76.984)	(102.199)
İşyeri Kira Giderleri	(142.920)	(341.213)
Reklam, Promosyon Giderleri	(21.960)	(11.160)
Taşıt Kira, Bakım, Yakıt ve Seyahat Gid.	(1.094.440)	(835.756)
Telefon, Kargo, Haberleşme Giderleri	(178.520)	(169.351)
Vergi Resim ve Harç	(139.461)	(116.619)
Genel Yönetim giderleri	(657.582)	(647.804)
Diğer	(221.426)	(101.881)
Toplam	**(12.170.421)**	**(10.933.665)**

NOT:40) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Bankalardan Alınan Faizler	615	-
Kambiyo İşlemleri Karı	29.867	313.816
Sabit Kıymet Satış Karı	63.614	69.307
Satış Amaçlı Elde Tutulan		
Duran Varlık Değer Artış Geliri (Not:23)	30.000	30.000
Konusu Kalmayan Alacak Karşılıkları	1.291.479	157.511
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Karşılığı	58.447	45.115
Konusu Kalmayan İzin Karşılığı	60.975	22.604
Diğer (*)	1.374.713	814.452
Toplam	**2.909.710**	**1.452.805**

(*) Diğer tutarı içerisinde bulunan 1.361.724 TL faktoring alacaklarının ertelenmesi sonucunda elde edilen vade farkı gelirinden oluşmaktadır. (31.12.2015; 693.413 TL)

NOT:41) TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Özel Karşılık Gideri	(3.160.406)	(2.614.382)
Toplam	**(3.160.406)**	**(2.614.382)**

NOT:42) DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kambiyo İşlemleri Zararı	(29.864)	(275.901)
Sabit Kıymet Satış Zararı	-	(36.000)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	(25.825)	-
Diğer	(52.510)	-
Toplam	**(108.199)**	**(311.901)**

NOT:43) VERGİ KARŞILIĞI

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2016 ve 2015 yılı için %20'dur. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarına (temettüler) stopaj uygulanmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'uncu gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun geçici 28. ve 29. maddesinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkul satış kazancı istisnasının süresi 31 Aralık 2004 tarihi ile sona ermiştir. Ancak bu düzenleme 5520 sayılı kanun ile 21 Haziran 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kalıcı istisna olarak Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesine eklenmiştir.

Buna göre kurumların en az iki yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkullerinin satışından elde edilen kazançlar belirli koşullara bağlı olarak % 75 'i kurumlar vergisinden istisna olacaktır. Bankalara borçlu olanların ve kefillerinin borçlarına karşılık olmak üzere bankalara devir ve teslim edilen gayrimenkul ve iştirak hisselerinin satışında istisna uygulanması için bu kıymetlerin iki yıl aktifte bulunmaları şartı aranmayacaktır.

16 Temmuz 2004 tarih ve 5228 no'lu Kanun'un 28. maddesinin 9. fıkrasında aşağıdaki hüküm getirilmiştir: Kurumların 31 Temmuz 2004 tarihinden geçerli olmak üzere bünyelerinde gerçekleştirdikleri münhasıran yeni teknoloji ve bilgi arayışına yönelik araştırma ve geliştirme harcamaları tutarının %100'ı Ar-Ge indirimi olarak Kurumlar vergisinden istisna edilir. Ar-Ge indirimi için stopaj uygulaması yoktur.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait gelir tablosunda yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kurumlar ve gelir vergisi	(2.423.854)	(1.765.406)
Ertelenmiş vergi (geliri/gideri) (Not:21)	(80.733)	321.584
Toplam	**(2.504.587)**	**(1.443.822)**

Bilanço'ya yansıtılan vergiler aşağıdadır:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kurumlar ve gelir vergisi (Not:20)	2.423.854	1.765.406
Peşin ödenen vergiler (Not:20)	(1.951.007)	(1.226.126)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	**472.847**	**539.280**

NOT:44) HİSSE BAŞINA KAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde hisse basına kar hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem başı itibarıyla tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	2.000.000.000	1.200.000.000
Çıkarılan bedelsiz hisse senetleri	-	800.000.000
Dönem sonu itibarıyla tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	**2.000.000.000**	**2.000.000.000**
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi	2.000.000.000	2.000.000.000
Net kar / (zarar) (TL)	6.802.803	5.464.502
Hisse başına kar / (zarar) (TL)	0,0034 TL	0,0027 TL

Rapor tarihi itibarıyla Şirket Yönetim Kurulu Ortaklar Genel Kurulu Toplantısına sunulacak 2016 yılı karı ile ilgili kar dağıtım önerisi ile ilgili karar almadığından kar payı oranı ve tutarı kesinleşmemiştir.

NOT:45) İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

45.1) 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle, Şirketin ilişkili taraflara olan ödeme süresi geçmiş borçları ve alacakları yoktur .

45.2) 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıl içerisinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin brüt toplam tutarı 2.352.259 TL'dir. (31.12.2015 toplam tutarı 2.198.449 TL'dir.)

NOT:46) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

46.1) Alınan Teminatlar:

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle, Şirketin faktoring alacakları için aldığı aktifte yer almayan teminatları:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Teminat Çekleri	9.503.095	-	13.304.753	-
Teminat Senetleri	10.369.770	-	26.854.903	-
İpotekler	13.172.146	-	3.197.146	-
Toplam	**33.045.011**	**-**	**43.356.802**	**-**

Şirketin 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle faktoring işlemleri için aldığı sözleşme kefaletlerinin toplamı 4.148.569.632 TL'dir.(31.12.2015; 2.849.811.718)

46.2) Verilen Teminatlar:

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle, Şirketin yabancı kaynaklar için verilen pasifte yer almayan teminatları:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Teminat Senetleri	99.187.747	-	69.260.053	-
Gayrimenkul İpoteği (Not:17)	9.322.500	-	9.322.500	-
Toplam	**108.510.247**	-	**78.582.553**	-

46.3) Devam eden davalar:

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle, Şirketin aleyhine açılan ve devam eden davalar aşağıdaki gibi olup, önemli bir bölümü menfi tespit ve istirdat davalarıdır. Şirket Yönetimi tarafından bu davalara ilişkin herhangi bir zarar ya da kayıp olmayacağı öngörülmektedir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Dava Adedi	**Dava Tutarı**	**Dava Adedi**	**Dava Tutarı**
Şirket aleyhine açılan davalar	16	484.871	15	502.778
Toplam	**16**	**484.871**	**15**	**502.778**

46.4) İnceleme döneminde şirket yöneticilerinden alınan beyanlara göre; yukarıdaki yükümlülükler haricinde pasifte yer almayan, Şirket Ortakları, İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Lehine Verilen Garanti, Taahhüt, Kefalet , İpotek, Aval, Ciro gibi Yükümlülükler ve yabancı kaynaklar için verilen yukarıda belirtilenler dışında pasifte yer almayan İpotek, Kefalet ve Teminatlar yoktur.

NOT:47) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyetleri sırasında aşağıdaki çeşitli risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi Riski
- Likidite Riski
- Piyasa Riski

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi çerçevesinin kurulmasından ve gözetiminden genel olarak sorumluluk sahibidir.

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in maruz kalabileceği riskleri belirlemek ve maruz kalabileceği riskleri analiz etmek için oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikalarının amacı Şirket'in riskleri için uygun risk limit kontrolleri oluşturmak, riskleri izlemek ve limitlere bağlı kalmaktır. Şirket çeşitli eğitim ve yönetim standartları ve süreçleri yoluyla, disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı yaratarak, tüm çalışanların rollerini ve sorumluluklarını anlamasına yardımcı olmaktadır.

Kredi riski:

Şirket faktoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Kredi İzleme ve Krediler departmanları kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket finansal varlıkları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Kredi risk yönetiminde ağırlıklı olarak kredi tahsis öncesi ve kredi izleme öncesi yöntemler geliştirilmiş olup yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Kredi tahsis kıstaslarını taşımayan firmalar ile kredi ilişkisi başlatılmamaktadır.
Kredi komitesi yetkilerine göre talep edilen tüm kredi teklifleri değerlendirilmektedir. Bununla birlikte tahsis edilmiş kredilerin izlemesine yönelik olarak erken uyarı sistemleri geliştirilmiş olup dönemler itibari ile ilgili çalışmalar ve müşteri kredibilitesi ölçümlemesi de yapılmaktadır.

Şirket tüm faktoring alacakları ile olarak istihbarat çalışması yaparak kredileri değerlendirmektedir. Şirket'in tüm kredi kararları kredi komitesince alınmakta ve olumlu karar olması halinde kredi kullandırılmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in kredi riski çeşitli sektörlere dağılmıştır.

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in kredi riski belirli bir sektör veya coğrafi bölgede yoğunlaşmamıştır. Şirket'in maksimum kredi riski her finansal varlığın bilançoda gösterilen kayıtlı değeri kadardır.

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

Cari Dönem	**Alacaklar**				**Bankalardaki**	
31 Aralık 2016	**Ticari Alacaklar**		**Diğer Alacaklar**		**Mevduat**	
	İlişkili Taraf	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		**Diğer**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	**-**	**216.179.598**	**-**	**642.463**	**108.195**	**-**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	213.771.450	-	642.463	108.195	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	2.408.148	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	12.476.236	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	*(10.068.088)*	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem	**Alacaklar**				**Bankalardaki**	
31 Aralık 2015	**Ticari Alacaklar**		**Diğer Alacaklar**		**Mevduat**	
	İlişkili Taraf	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		**Diğer**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	**-**	**196.459.424**	**-**	**578.395**	**608.979**	**-**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	193.702.479	-	578.395	608.979	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	2.756.945	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	15.092.333	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	*(12.335.388)*	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-	-

Likidite riski:

Fonlama riski olarak da adlandırılan likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlükle karşılaşma riskini ifadedir. Bu risk, bir finansal varlığı makul değerine yakın olarak hızlı bir şekilde nakde veya likit bir varlığa çevirememekten kaynaklanabilir. Şirket aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengede tutarak ve finansal kuruluşlar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılayarak likidite riskini yönetmektedir.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Şirketin yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizlerinin de dahil edildiği yükümlülüklerinin, kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

LİKİDİTE RİSKİ

Cari Dönem
31 Aralık 2016

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan
Finansal Yükümlülükler	**198.140.392**	**198.140.392**	**147.536.209**	**38.762.016**	**11.495.443**	**-**	**346.724**
Alınan Krediler	158.741.825	158.741.825	132.640.061	20.978.982	5.122.782	-	-
Tahvil-Bono İhraçları	34.228.515	34.228.515	10.798.064	17.422.557	6.007.894	-	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	919.743	919.743	194.499	360.477	364.767	-	-
Faktoring Borçları	21.118	21.118	21.118	-	-	-	-
Diğer Borçlar	102.917	102.917	102.917	-	-	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	4.126.274	4.126.274	3.779.550	-	-	-	346.724

LİKİDİTE RİSKİ

Önceki Dönem

31 Aralık 2015

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan
Finansal Yükümlülükler	**180.802.729**	**180.802.729**	**127.769.573**	**37.894.475**	**13.899.564**	**944.139**	**294.978**
Alınan Krediler	142.799.055	142.799.055	111.574.301	25.247.164	5.033.451	944.139	-
Tahvil-Bono İhraçları	32.836.211	32.836.211	14.817.219	9.941.667	8.077.325	-	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	1.343.552	1.343.552	146.758	408.006	788.788	-	-
Faktoring Borçları	43.276	43.276	43.276	-	-	-	-
Diğer Borçlar	601.566	601.566	601.566	-	-	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	3.179.069	3.179.069	586.453	2.297.638	-	-	294.978

Piyasa riski:

Tüm alım satım amaçlı finansal araçlar piyasa riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, piyasadaki fiyat değişmelerinin finansal varlığın değerini düşürmesi riski şeklinde ifade edilebilir. Bütün finansal araçlar gerçeğe uygun değerle kaydedilir ve piyasadaki fiyat değişmeleri ticari geliri etkilemektedir. Şirket alım satım amaçlı araçlar kullanarak değişen piyasa koşullarına göre kendisini koruma altına almaktadır. Piyasa riski Şirket üst yönetiminin belirlediği limitlerde, risk önleyici pozisyonlar alınarak yönetilmektedir.

(i) Döviz kuru riski,

Şirket, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (faktoring faaliyetleri ve banka kredileri gibi) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir. Şirket'in yabancı para varlık ve yükümlülükleri önemli tutarlarda olmadığı için Şirket önemli seviyede döviz kuru riskine maruz kalmamaktadır.

(***ii) Faiz oranı riski,***

Şirket'in faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca Şirket, değişken faiz oranları içeren varlık ve borçları ve bunların yeniden fiyatlandırılması nedeniyle de faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

Sermaye risk yönetimi:

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri ve kar yedeklerini içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar.

	31 Aralık 2016	**31 Aralık 2015**
Finansal Yükümlülükler	193.890.083	176.978.818
Tenzil: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not:4)	(4.073)	(13.402)
Tenzil: Bankalar (Not:6)	(108.195)	(608.979)
Net Borç	**193.777.815**	**176.356.437**
Toplam Öz Kaynaklar	39.752.363	34.846.047
Net Borç / Öz Kaynaklar Oranı	**% 487**	**% 506**

NOT:48) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların makul değeri:

Makul değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, makul değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanmasında muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Şirket yönetimi tarafından faktoring alacakları, bankalardan alacaklar ve kısa vadeli TL cinsinden banka kredileri de dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve yükümlülüklerin rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. İhraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değeri işlem gördükleri piyasada oluşan fiyatları baz alınarak belirlenmiştir

	31 Aralık 2016		**31 Aralık 2015**	
	Defter değeri	**Gerçeğe uygun değeri**	**Defter değeri**	**Gerçeğe uygun değeri**
Finansal varlıklar	**213.883.718**	**213.883.718**	**194.324.860**	**194.324.860**
Nakit değerler ve bankalar	112.268	112.268	622.381	622.381
Faktoring alacakları, net	213.771.450	213.771.450	193.702.479	193.702.479
	193.911.201	**193.911.201**	**177.022.094**	**177.022.094**
Finansal yükümlülükler				
Alınan krediler	158.741.825	158.741.825	142.799.055	142.799.055
Finansal kiralama borçları	919.743	919.743	1.343.552	1.343.552
İhraç edilen tahviller	34.228.515	34.228.515	32.836.211	32.836.211
Faktoring borçları	21.118	21.118	43.276	43.276

NOT:49) DÖNEM SONRASI GELİŞMELER

- Kıdem tazminatı tavanı 01.01.2017 tarihinden itibaren 4.426,16 TL/Yıl olmuştur.

- Şirket 22.12.2016 tarih 2016/37 sayılı yönetim kurulu kararı ile TTK 416. maddesi gereği 03.01.2017 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul yapılmasına ve Olağanüstü Genel Kurul yapılması için İstanbul İl Ticaret Müdürlüğüne müracaat edilmesi yönünde karar almıştır.

  Şirket 2016 yılı Olağanüstü Genel Kurul toplantısı yapılabilmesi için 03.01.2017 tarihinde İstanbul İl Ticaret Müdürlüğüne başvuru yapmış olup başvuru ekindeki genel kurul gündeminde yönetim kurulunun kar dağıtımına ilişkin görüşünün karara bağlaması yer almakta olup olağanüstü yedeklerden, kardan ayrılması gerekli kanuni yasal yükümlülükler düşüldükten sonra kalan kardan net 1.500.000 TL'sinin hissedarlara hisseleri oranında kar dağıtımı yapılmasına karar vermiş ve 04.01.2017 temettü ödemesi yapılmıştır.

- Denetimi yapılan dönem bilanço tarihinden sonra yukarıda açıklanan husus dışında ortaya çıkan ve Şirket' in mali ve hukuki durumunu etkileyebilecek önemli değişiklik ve gelişmeler olmamıştır.