

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**CONSULTA BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ő.**  
*An Independent Member of the INAA Group*

## **BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

*Atılım Faktoring Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,*

### **A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

#### **1) Görüş**

Atılım Faktoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, öz kaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ("Tebliğ") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### **2) Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır.

Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı
<p><b>İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklara İlişkin Kazanılmamış Gelirler ve Değer Düşüklükleri</b></p> <p>Şirket itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklarını (faktoring alacaklarını), varlıklara ilişkin zararlarını ve değer düşüklüklerini BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuat'na göre muhasebeleştirmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırladığı finansal durum tablosunda faktoring alacaklarının bulunduğu itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ana hesap grubunun bakiyesi net (tam) 292.349.497 TL olmakla birlikte aktiflerinin %90'ını oluşturmaktadır. Denetimimiz kapsamında bu alana odaklanmamızın nedeni; finansal durum tablosunda yer alan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların (faktoring alacaklarının), kazanılmamış gelirlerin ve ilgili değer düşüklüğü karşılıklarının tutarsal büyüklüğü ile, söz konusu itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların (faktoring alacaklarının) ilgili mevzuata göre ölçülüp sınıflandırılarak alacak, gelir ve değer düşüklüğü karşılıklarının bu ölçümle birlikte sınıflandırmalara uygun olacak şekilde belirlenmesinin önemi ile bu çerçevede değer düşüklüğüne uğrayan alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespitinin nesnel kriterlerle birlikte yönetimin öznel yargılarına dayanmasıdır.</p> <p>İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların (faktoring alacaklarının) kazanılmamış gelirlerinin ölçümünde, tasfiye olunacak ve zarar niteliği kazanmış alacakların temerrüt halinin zamanında belirlenmesinde ve uygun değer düşüklüğü karşılıklarının ayrılmasında yönetim tarafından yapılan yargı ve tahminler finansal durum tablosunda taşınan kazanılmamış gelir ve karşılık tutarını önemli derecede etkileyebileceğinden, söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p>	<p>Denetim çalışmalarımızda önemlilik düzeyi çerçevesinde, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların (faktoring alacaklarının) kazanılmamış gelirlerinin ölçümüne ve değer düşüklüğüne uğrayan faktoring alacaklarının tespitine, kazanılmamış gelirler ile ayrılan değer düşüklüğü karşılıklarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak yönetimin uygulamakta olduğu kontrollerden önemli gördüklerimiz için söz konusu kontrollerin tasarım ve işleyiş etkinliğini değerlendirdik ve test ettik. Denetim çalışmalarımız kapsamında itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların (faktoring alacaklarının) değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve faktoring alacaklarının değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuata uygun olarak tesis edilip edilmediğini belirlemek için faktoring alacaklarından seçtiğimiz bir örneklem kümesini test ettik. Ayrıca, değer düşüklüğüne uğramış faktoring alacakları için muhasebeleştirilmiş olan karşılıklara ilişkin dipnotlarda yapılan açıklamaların tamlığını ve doğruluğunu değerlendirdik.</p>

#### 4) **Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) **Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

## **CONSULTA BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.**

*An Independent Member of the INAA Group*

Mevlüt OSMANÇELEBİOĞLU, YMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 25 Şubat 2022

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)</b>	1-2	
<b>NAZIM HESAPLAR TABLOSU</b>	3	
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	4-5	
<b>ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	6	
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	7	
<b>KAR DAĞITIM TABLOSU</b>	8	
<b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR</b>		
NOT 1	ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
NOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	10-15
NOT 3	ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ	16-32
NOT 4	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI	33
NOT 5	FAKTORİNG ALACAKLARI	33
NOT 6	TAKİPTEKİ ALACAKLAR (net)	34
NOT 7	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	35-36
NOT 8	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	37
NOT 9	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	38
NOT 10	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI VE CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	38
NOT 11	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI VE ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	39
NOT 12	DİĞER AKTİFLER	40
NOT 13	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	40
NOT 14	ALINAN KREDİLER	41
NOT 15	FAKTORİNG BORÇLARI	41
NOT 16	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	42
NOT 17	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	42-43
NOT 18	KARŞILIKLAR	43-44
NOT 19	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	45
NOT 20	ÖZ KAYNAKLAR	45-47
NOT 21	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	47
NOT 22	FİNANSMAN GİDERLERİ	48
NOT 23	ESAS FAALİYET GİDERLERİ	48-49
NOT 24	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	49-50
NOT 25	ÖZEL KARŞILIKLAR	50
NOT 26	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	50
NOT 27	VERGİ KARŞILIĞI	51-52
NOT 28	HİSSE BAŞINA KAZANÇ	53
NOT 29	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	53
NOT 30	KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	54-55
NOT 31	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	55-60
NOT 32	FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	60
NOT 33	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	61
NOT 34	BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	61
NOT 35	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	61

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI					
		CARİ DÖNEM 31 Aralık 2021			ÖNCEKİ DÖNEM 31 Aralık 2020		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI</b>	4	12.396	-	12.396	2.017	-	2.017
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>	33	-	-	-	-	-	-
<b>IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		292.349	-	292.349	205.218	-	205.218
<b>5.1 Faktoring Alacakları</b>	5	285.308	-	285.308	202.522	-	202.522
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		244.728	-	244.728	166.512	-	166.512
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		40.580	-	40.580	36.010	-	36.010
<b>5.2 Finansman Kredileri</b>		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
<b>5.3 Kiralama İşlemleri (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
5.3.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
<b>5.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar</b>		-	-	-	-	-	-
<b>5.5 Takipteki Alacaklar</b>	6	12.180	-	12.180	11.385	-	11.385
<b>5.6 Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)</b>	6	(5.139)	-	(5.139)	(8.689)	-	(8.689)
<b>VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
<b>VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	7	12.930	-	12.930	13.957	22	13.979
<b>VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	8	79	-	79	103	-	103
<b>IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	9	60	-	60	68	-	68
<b>X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>	10	3.159	-	3.159	21	-	21
<b>XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	11	321	-	321	554	-	554
<b>XII. DİĞER AKTİFLER</b>	12	2.962	-	2.962	1.071	-	1.071
<b>ARA TOPLAM</b>		324.256	-	324.256	223.009	22	223.031
<b>XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)</b>	13	231	-	231	319	-	319
13.1 Satış Amaçlı		231	-	231	319	-	319
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>VARLIK TOPLAMI</b>		324.487	-	324.487	223.328	22	223.350

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot Referansları	BIN TÜRK LİRASI					
		CARİ DÖNEM 31 Aralık 2021			ÖNCEKİ DÖNEM 31 Aralık 2020		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. ALINAN KREDİLER</b>	14	215.898	-	215.898	129.838	-	129.838
<b>II. FAKTORİNG BORÇLARI</b>	15	287	-	287	86	-	86
<b>III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>	16	497	-	497	1.293	30	1.323
<b>IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	17	22.937	-	22.937	25.111	-	25.111
<b>V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	33	-	-	-	-	-	-
<b>VII. KARŞILIKLAR</b>	18	1.623	-	1.623	1.088	-	1.088
7.1 Yeniden Yapılma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.623	-	1.623	1.088	-	1.088
7.3 Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
7.4 Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
<b>VIII. CARİ VERGİ BORCU</b>	10	4.152	-	4.152	-	-	-
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>X. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XI. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	19	2.143	-	2.143	1.579	-	1.579
<b>ARA TOPLAM</b>		247.537	-	247.537	158.995	30	159.025
<b>XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. ÖZ KAYNAKLAR</b>		76.950	-	76.950	64.325	-	64.325
13.1 Ödenmiş Sermaye	20	50.000	-	50.000	32.000	-	32.000
13.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
13.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	20	3.856	-	3.856	3.835	-	3.835
13.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.5 Kâr Yedekleri	20	9.884	-	9.884	23.337	-	23.337
13.5.1 Yasal Yedekler		5.272	-	5.272	5.014	-	5.014
13.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3 Olağanüstü Yedekler		4.612	-	4.612	18.323	-	18.323
13.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6 Kâr veya Zarar	20	13.210	-	13.210	5.153	-	5.153
13.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
13.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		13.210	-	13.210	5.153	-	5.153
<b>YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI</b>		324.487	-	324.487	223.320	30	223.350

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2021 TARİHLİ NAZIM HESAPLAR TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI					
			CARİ DÖNEM 31 Aralık 2021			ÖNCEKİ DÖNEM 31 Aralık 2020		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I.</b>	<b>RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		449	-	449	-	-	-
<b>II.</b>	<b>RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		68.741	-	68.741	52.199	-	52.199
<b>III.</b>	<b>ALINAN TEMİNATLAR</b>	30	69.227	7.091	76.318	67.056	445	67.501
<b>IV.</b>	<b>VERİLEN TEMİNATLAR</b>	30	117.079	-	117.079	129.704	-	129.704
<b>V.</b>	<b>TAAHHÜTLER</b>		-	-	-	-	-	-
5.1	Cayılmaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	33	-	-	-	-	-	-
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII.</b>	<b>EMANET KIYMETLER</b>		300.585	35.943	336.528	226.346	14.789	241.135
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>			<b>556.081</b>	<b>43.034</b>	<b>599.115</b>	<b>475.305</b>	<b>15.234</b>	<b>490.539</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	21	<b>72.309</b>	<b>35.095</b>
<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		<b>72.309</b>	<b>35.095</b>
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		63.356	31.452
1.1.1 İskontolu		51.490	25.562
1.1.2 Diğer		11.866	5.890
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		8.953	3.643
1.2.1 İskontolu		6.893	2.994
1.2.2 Diğer		2.060	649
<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		-	-
<b>II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	22	<b>(39.369)</b>	<b>(16.242)</b>
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(31.886)	(11.393)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(47)	(185)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(5.972)	(3.566)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		(80)	(74)
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1.384)	(1.024)
<b>III. BRÜT K/Z (I-II)</b>		<b>32.940</b>	<b>18.852</b>
<b>IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	23	<b>(14.129)</b>	<b>(11.695)</b>
4.1 Personel Giderleri		(9.098)	(7.588)
4.2 Kadem Tazminatı Karşılığı Gideri		(345)	(81)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(4.356)	(4.008)
4.5 Diğer		(330)	(18)
<b>V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>18.811</b>	<b>7.157</b>
<b>VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	24	<b>2.926</b>	<b>3.263</b>
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		358	195
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	5
6.3 Temettü Gelirleri		-	-
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr		-	-
6.5 Türev Finansal İşlemler Kâr		-	1.258
6.6 Kambiyo İşlemleri Kâr		32	31
6.7 Diğer		2.536	1.774
<b>VII. KARŞILIK GİDERLERİ</b>	25	<b>(4.030)</b>	<b>(2.862)</b>
7.1 Özel Karşılıklar		(4.030)	(2.862)
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3 Genel Karşılıklar		-	-
7.4 Diğer		-	-
<b>VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	26	<b>(117)</b>	<b>(1.228)</b>
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	(1.213)
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		(1)	(8)
8.6 Diğer		(116)	(7)
<b>IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>17.590</b>	<b>6.331</b>
<b>X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK</b>		-	-
<b>XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-
<b>XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>17.590</b>	<b>6.331</b>
<b>XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		<b>(4.380)</b>	<b>(1.178)</b>
14.1 Cari Vergi Karşılığı	10	(4.153)	-
14.2 Ertelemiş Vergi Gider Etkisi (+)	11	(227)	(1.178)
14.3 Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi (-)	11	-	-
<b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>13.210</b>	<b>5.153</b>
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		-	-
<b>XXI. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XV+XX)</b>	20	<b>13.210</b>	<b>5.153</b>
Hisse Başına Kâr/Zarar (Tam)	28	<b>0,003</b>	<b>0,002</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

DİĞER KAPSAMLI GELİR KALEMLERİ	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	20	<b>13.210</b>	<b>5.153</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		<b>21</b>	<b>781</b>
2.1 <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		21	781
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	877
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		27	(10)
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(6)	(86)
<b>2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>13.231</b>	<b>5.934</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

ÖZ KAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot Referansları					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Geçmiş Dönem Kâr / (Zarar)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Diğer	Kar Yedekleri			
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b> 31 Aralık 2020												
<b>I. Dönem Başı Bakiyesi</b>	<b>20</b>	<b>32.000</b>	-	-	-	<b>2.938</b>	<b>116</b>	<b>39</b>	<b>16.062</b>	-	<b>7.276</b>	<b>58.431</b>
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>												
2.1 Hataların Düzeltmesinin Etkisi												
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												
<b>III. Yeni Bakiye (I-II)</b>	<b>20</b>	<b>32.000</b>	-	-	-	<b>2.938</b>	<b>116</b>	<b>39</b>	<b>16.062</b>	-	<b>7.276</b>	<b>58.431</b>
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>						789	(8)				5.153	5.934
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı												
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller												
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları												
X. Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış / Azalış	33											
XI. Kar Dağıtım	20							(39)	(1)		(7.276)	(40)
11.1 Dağıtılan Temettü												
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar											7.276	(7.276)
11.3 Diğer												
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>32.000</b>	-	-	-	<b>3.727</b>	<b>108</b>	-	<b>23.337</b>	-	<b>5.153</b>	<b>64.325</b>
<b>CARİ DÖNEM</b> 31 Aralık 2021												
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>20</b>	<b>32.000</b>	-	-	-	<b>3.727</b>	<b>108</b>	-	<b>23.337</b>	-	<b>5.153</b>	<b>64.325</b>
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>												
2.1 Hataların Düzeltmesinin Etkisi												
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												
<b>III. Yeni Bakiye (I-II)</b>	<b>20</b>	<b>32.000</b>	-	-	-	<b>3.727</b>	<b>108</b>	-	<b>23.337</b>	-	<b>5.153</b>	<b>64.325</b>
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>							21		<b>23.337</b>		13.210	13.231
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		18.000							(18.000)			
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı												
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller												
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları												
X. Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış / Azalış	33											
XI. Kar Dağıtım	20										4.547	(606)
11.1 Dağıtılan Temettü											(606)	(606)
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar											5.153	(5.153)
11.3 Diğer												
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>50.000</b>	-	-	-	<b>3.727</b>	<b>129</b>	-	<b>9.884</b>	-	<b>13.210</b>	<b>76.950</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2021	ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2020
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		28.742	16.141
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	21	63.356	31.452
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	21	8.953	3.643
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	6	2.191	1.106
1.1.7 Personelle ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	23	(12.399)	(10.241)
1.1.8 Ödenen Vergiler	10	(4.152)	-
1.1.9 Diğer		(29.207)	(9.819)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(92.211)	(21.988)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	5	(91.161)	(23.341)
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	12	(5.022)	3.452
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	15	201	(60)
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Vadeleri Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	10, 18, 19	3.770	(2.039)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(63.470)	(5.847)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	7, 8, 9, 13	(569)	(35)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	7, 8, 9, 13	424	297
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer	13	1.160	1.864
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1.015	2.126
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	14, 17	74.342	6.478
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri	20	(606)	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler	16	(735)	(814)
3.6 Diğer		(167)	(14)
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		72.834	5.650
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		-	-
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		10.379	1.929
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	2.017	88
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	12.396	2.017

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KÂR DAĞITIM TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2021	ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2020
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>			
1.1 DÖNEM KÂRI	20	17.590	6.331
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)		(4.380)	(1.178)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	10	(4.153)	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	11	(227)	(1.178)
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>		<b>13.210</b>	<b>5.153</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4 YASAL YEDEK AKÇELER (-)		-	-
1.5 ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		-	-
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>	20	<b>13.210</b>	<b>5.153</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)		-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.10 STATÜ YEDEKLERİ (-)		-	-
1.11 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		-	-
1.12 DİĞER YEDEKLER		-	-
1.13 ÖZEL FONLAR		-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>			
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER		-	-
2.2 ORTAKLARA PAY (-)		-	-
2.3 PERSONELE PAY (-)		-	-
2.4 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam)	28	0,003	0,002
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam)		-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-

Kâr dağıtımına ilişkin karar Genel Kurul toplantısında verilecektir.

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:1) ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Atılım Faktoring Anonim Şirketi (“Şirket”) 27 Ağustos 1993 tarih ve 3351 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir sermaye şirkettir.

Şirket’in Tekfen Faktoring Anonim Şirketi olan unvanı Atılım Faktoring Anonim Şirketi olarak değiştirilerek, değişiklik 16 Ekim 2002 tarih ve 5657 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmiştir.

Şirket’in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Esentepe Mah. Kore Şehitleri Cad. Propa Plaza No:4-6 K:5 D:25-26-27-28-29 Şişli/İstanbul’dur.

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih, 28496 sayılı T.C. Resmi Gazete’de yayımlanan 6361 numaralı “*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu*” ile 24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı T.C. Resmi Gazete’de yayımlanan Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun (“BDDK”) “*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik*”i ve ilgili düzenlemeleri çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket’in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yıl içinde çalışan personelinin ortalama sayısı 33’dür, (31 Aralık 2020: 37).

Şirket’in ortakları ile paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

<b>Ortaklar</b>	<b>%</b>	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>%</b>	<b>31 Aralık 2020</b>
Doğan Danyel Dinler	50,00	25.000	50,00	16.000
Meir Dalva	26,70	13.350	16,70	5.344
Cem Dalva	14,87	7.435	16,65	5.328
İzzet Dalva	8,43	4.215	16,65	5.328
Ventura Dinler	1,00<	-	1,00<	-
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100</b>	<b>50.000</b>	<b>100</b>	<b>32.000</b>

Şirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (faktoring) yürütülmektedir.

*Finansal tabloların onaylanması:*

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 25 Şubat 2022 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

**2.1.1) Uygulanan Muhasebe Standartları ve Uygunluk Beyanı**

İlişikteki finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı T.C. Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik*” ve aynı tarih ve sayılı T.C. Resmi Gazete’de yayımlanan “*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ*”, BDDK tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama, genelgeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlanmıştır.

*İşletmenin Sürekliliği Varsayımı*

Finansal tablolar, Şirket’in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2019 yılının son döneminde Çin merkezli Covid-19 (Koronavirüs) hakkında bilgiler gelmeye başlamış ve sınırlı sayıda vaka Dünya Sağlık Örgütü’ne bildirilmiştir. 2020 yılının ilk aylarında virüs yayılımını uluslararası olarak sürdürmüş ve negatif etkisi artmaya başlamıştır. Dünya Sağlık Örgütü 12 Mart 2020 tarihinde Covid-19 salgınını küresel pandemi ilan etmiştir. Ülkemizde ilk vaka Mart 2020’de görülmüş olmakla birlikte durum halen gelişimini sürdürmekte olduğu için Şirket yönetimi salgının Şirket’in faaliyetleri üzerindeki olası etkilerini gidermeye yönelik önlemleri almaya devam etmektedir. Şirket Yönetimi, ilaveten salgının yerel piyasalar ile global piyasalara etkilerini takip etmekte ve bu gelişmelerin Şirket’in faaliyette bulunduğu sektöre olası etkilerini değerlendirmeye devam etmektedir.

Bununla birlikte, Şirket Yönetimi bahse konu salgının Şirket finansal tabloları ve işletmenin sürekliliği üzerinde önemli bir etkisinin olmamasını öngörmektedir.

**2.1.2) Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 1 Şubat 2019 tarihinde yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”te yer alan yeni finansal tablo şekillerine uygun olarak sunulmuştur. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile karşılaştırılabilir olması için 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarda finansal tablo şekillerine uygun olarak sunulmuştur.



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

**2.1.2) Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli (Devamı)**

Şirket’in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde ki fonksiyonel para birimi ile raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”)’dır. İlişikteki finansal tablolar, Yönetmelik’e uygun olarak hazırlanmış olup Bin Türk Lirası (“Bin TL”) şeklinde gösterilmiştir. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen türev finansal araçlar, maddi duran varlıklar hesap grubunda yer alan binalar, yatırım amaçlı gayrimenkuller gibi varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esaslı temel alınarak Bin TL olarak hazırlanmıştır.

**Finansal Varlıkların Sınıflandırılması ve Ölçülmesi**

TFRS 9 uyarınca finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü için öz kaynak araçları ve türev ürünler hariç tutulmak üzere varlıkların nakit akım özellikleri esas alınmaktadır. TFRS 9 ile beraber TMS 39 finansal araç kategorileri olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve vadeye kadar tutulacak finansal varlıklar yerlerini sırasıyla gerçeğe uygun değer farkı kar zarar yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara bırakmıştır.

2 Mayıs 2018 tarih ve 30409 sayılı T.C. Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir, Şirket TFRS 9’a göre beklenen kredi zararı hesaplaması yapmamıştır; Yönetmelik’e uygun olarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

**2.1.3) Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama**

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili duyuruda bulunulmuştur. Bu itibarla, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı açıklandığından Şirket 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırladığı finansal tablolarında enflasyon düzeltilmesi yapmamıştır.

**2.1.4) Yabancı Para Birimi Bazındaki İşlemler**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki döviz kurlarından Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde dikkate alınmıştır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

**2.1.5) Netleştirme ve Mahsup**

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

**2.1.6) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve öz kaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap dönemi tabloları ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

**2.2) Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari dönem içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

Yeni bir TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu ise TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa, veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

**2.3) Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Yorumlar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları ile bunların ek ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**2.4.1) 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:**

**TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da ki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2;** 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

**TFRS 4 “Sigorta Sözleşmeleri”nde yapılan değişiklikler - TFRS 9’un uygulanmasının ertelenmesi;** Bu değişiklikler TFRS 17’nin uygulanma tarihini 2 yıl süreyle erteleyerek 1 Ocak 2023’e ertelemiştir. Bu değişiklikler, TFRS 4’teki TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasına ilişkin geçici muafiyetin belirlenmiş tarihini 1 Ocak 2023’e ertelemiştir.

**TFRS 16 “Kiralamalar - COVID 19 Kira İmtiyazları” kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler;** Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022’ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021’den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

**2.4.2) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmamış olan standartlar ve değişiklikler:**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

## **ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**

**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### **NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.4) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

##### **2.4.2) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmamış olan standartlar ve değişiklikler: (Devamı)**

**TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri";** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

**TMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

**TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

**TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik işletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

**TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

**TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" da yapılan değişiklikler;** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken bir şirketin hangi maliyetleri içerdiğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 "Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nın İlk Kez Uygulanması", TFRS 9 "Finansal Araçlar", TMS 41 "Tarımsal Faaliyetler" ve TFRS 16 "Kiralamalar" standartlarının açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

**2.4.2) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmamış olan standartlar ve değişiklikler: (Devamı)**

**TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

**TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli olacak yeni standartlar, değişiklikler ve yorumların, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Şirket, finansal tablolarında, 14 Aralık 2019 tarihli ve 30978 sayılı Resmi Gazete'de Kamu Gözetim Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Gösterge Faiz Oranı Reformu kapsamında TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'de yapılan Faz 1 değişikliklerini değerlendirmeye başlamıştır.

2020 yılında ise Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ve KGK, reforma ilişkin olarak Faz 2 standartlarını ve bununla ilgili olarak TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 değişikliklerini yayınlamıştır. Buna göre; 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla referans faiz oranları ile ilgili gerekli değişikliklerin/geçişlerin tamamlanması gerektiği bildirilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla söz konusu reform kapsamında işlemi bulunmamaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

**Gelir ve Giderin Tanımlanması**

**(i) Faktoring gelirleri**

Factoring işlemlerinden kaynaklanan faiz ve komisyonlar ilişkilendirilen factoring sözleşmelerinin süresine bağlı olarak kar veya zarar tablosuna tahakkuk esasına göre yansıtılmaktadır.

**(ii) Faiz gelirleri**

Bankalardan alınan faiz gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**(iii) Temettü gelirleri**

Temettü gelirleri, Şirket temettü ödemesi almaya hak kazandığında tahakkuk esasına göre gelir yazılır.

**(iv) Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar**

Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar yabancı para işlemler sonucu dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kur farkı kar/zararlarından oluşmakta ve tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

**(v) Finansman giderleri**

Finansman giderleri, kullanılan kredilere verilen faizler, ihraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler ve verilen ücret ve komisyonları içermekte olup tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

**(vi) Diğer gelir ve giderler**

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilirler.

**Finansal Araçlar**

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in finansal durum tablosunda yer alır.

**Finansal Varlıklar**

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, “itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

***Etkin faiz yöntemi:***

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirininki ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

***Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar***

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. İlgili finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmekte olup, yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

***İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar***

Şirket'in vadeye kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar, etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşölerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

***Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar***

Şirket tarafından elde tutulan öz kaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Bu kategoride sınıflandırılan borçlanma senetlerinin kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılmak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

*Factoring Alacakları ve Diğer Alacaklar*

Factoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde factoring alacakları, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

Factoring alacaklarına BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı T.C. Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Factoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik”e uygun olarak özel karşılık ayrılmaktadır.

İlgili yönetmeliğe göre tahsili vadesinden itibaren 90-180 gün arası geciken factoring alacaklarının en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180-360 gün arası geciken factoring alacaklarının en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan factoring alacaklarının %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Şirket factoring alacaklarına ilişkin değer düşüklüğü karşılıklarını ilgili yönetmeliğe uygun olarak hesaplamaktadır. Yukarıda bahsedilen Yönetmelik çerçevesinde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen factoring alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayrılmamaktadır.

Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi sonucu gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

*Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklar, her bilanço tarihinde bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akımları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın esas faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

*Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)*

Factoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan öz kaynak araçları haricinde değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar/zararda iptal edilir.

*Nakit ve Nakit Benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

*Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi*

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward sözleşmeleri) kullanabilmektedir.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve öz kaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve öz kaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme öz kaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve öz kaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya türev finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

Finansal Yükümlülükler (Devamı)

*Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

**Maddi Duran Varlıklar ve Amortismanlar**

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır. Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilmektedir.

Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” standardına uygun olarak faaliyette bulunduğu gayrimenkulü değerlendirme şirketi Lider Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan 28 Aralık 2020 tarih ve 2020-OZ-587 sayılı rapor ile sunulan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak “Yeniden değerlendirme modeli” kapsamında 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarında raporlamıştır. Makine, tesis ve cihazlar, döşeme ve demirbaşlar, özel maliyetler ve taşıtlar önceki yıllarla tutarlı olarak elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Maddi Duran Varlıklar ve Amortismanlar (Devamı)**

Yapılan değerlendirme çalışmasında;

- ✓ Taşınmazın bulunduğu yer, civarının teşekkül tarzı, alt yapı ve ulaşım imkânları, cadde ve sokağa olan cephesi, alan ve konumu gibi değerine etken olabilecek tüm özellikleri dikkate alınmış, mevkiide detaylı piyasa araştırması yapılmış ve de ülkede son dönemde yaşanan ekonomik koşullar da göz önüne alınmıştır.
- ✓ Yeniden değerlendirme değer artışı tutarı 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır.
- ✓ Yeniden değerlendirme raporları Sermeye Piyasası Kurulu ("SPK") ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") mevzuatı çerçevesinde değerlendirme hizmeti veren bağımsız bir şirket tarafından hazırlanmıştır.
- ✓ Değerleme çalışmalarında maliyet yaklaşımı, emsal karşılaştırma, gelir kapitalizasyonu gibi yöntem ve varsayımlar ile güncel piyasa koşulları dikkate alınmıştır.

Maddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda öz kaynaklar grubunda yer alan yeniden değerlendirme fonu hesabına ertelenmiş vergi etkisi netleştirildikten sonra, alacak kaydedilmektedir.

Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler, bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerlerinden önemli farklılık göstermeyeceği şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Bahse konu yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir. Bir maddi duran varlık kalemine ilişkin değer artış fonları, ilgili varlık bilanço dışı bırakıldığında doğrudan geçmiş yıl kârlarına aktarılır.

Yeniden değerlendirilmiş ya da bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiş maddi duran varlıkların üzerinden doğrusal amortisman yöntemi uygulanarak amortisman hesaplanmıştır. Amortisman, maddi varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır. Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabii tutulur.

Maddi Duran Varlıkların Amortisman Süreleri:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Binalar	4 - 46 yıl
Taşıtlar	4 - 5 yıl
Demirbaşlar	3 - 10 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Kiralamalar**

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

*Kullanım Hakkı Varlığı*

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutar.

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

*Kira Yükümlülüğü*

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Kiralamalar (Devamı)**

*Kira Yükümlülüğü (Devamı)*

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- DeFTER deĞERİNİ, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- DeFTER deĞERİNİ, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- DeFTER deĞERİNİ yeniden deĞerlendirmeleri ve yeniden yapılandırılmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki deĞişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- Kiralama süresinde bir deĞişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin deĞerlendirmede deĞişiklik olması.

Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki deĞişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden deĞerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- Bir kalıntı deĞer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda deĞişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı deĞer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki deĞişikliği yansıtacak şekilde belirler.
- Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir deĞişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir deĞişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir deĞişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda deĞiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Kiralamalar (Devamı)**

*Kira Yükümlülüğü (Devamı)*

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

*Şirket - Kiralayan Olarak*

Şirket’in kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralamadır. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda gelir tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, “Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat” standardını uygulayarak dağıtır.

*Uzatma ve Sonlandırma Opsiyonları*

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlar da yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Şirket ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Şirket, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları kontrata göre Şirket’in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları**

Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Bu çerçevede, eğitim faaliyetlerine ilişkin harcamalar, reklam ve promosyon faaliyetlerine ilişkin harcamalar, kısmen veya tamamen yeniden organizasyona ilişkin harcamalar ve maddi varlıkların maliyetine dahil edilebilenler hariç başlangıç faaliyetlerine ilişkin harcamalar gerçekleştiği anda gider olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılım lisansları ve hakları temsil etmektedir. Bilgisayar yazılım lisansları ve hakları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini asmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır (2 – 15 yıl).

Maddi olmayan duran varlık için yapılan ödeme taksitlendirilirse, bu varlığın elde etme maliyeti peşin fiyatına eşit olarak belirlenir. Bu durumda, toplam ödeme tutarı ile peşin fiyatı arasındaki fark, aktifleştirmeye izin verilen durumlar hariç, kredi dönemi boyunca faiz gideri olarak finansal tablolara alınmaktadır.

**Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar**

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması durumunda, söz konusu duran varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı olarak sınıflandırılır. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür.

**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Üretimde, mal ve hizmet tedarikinde veya idari amaçla kullanılan gayrimenkuller, normal iş akışı çerçevesinde satışa konu edilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak değerlendirilmez.

TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya sermaye kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulur. Bu nedenle, yatırım amaçlı bir gayrimenkul işletmenin sahip olduğu diğer varlıklardan büyük ölçüde bağımsız nakit akışları yaratır. Bu durum yatırım amaçlı gayrimenkulleri sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullerden ayırır. Mal veya hizmet üretimi ya da tedariki (veya idari amaçlar için kullanılması), sadece gayrimenkullerle değil, üretim veya tedarik sürecinde kullanılan diğer varlıklarla da ilişkilendirilebilen nakit akışları yaratır. Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullere "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" Standardı uygulanır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Satın alınan yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyeti; satın alma fiyatı ile bu işlemle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalardan oluşur.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)**

Yatırım amaçlı gayrimenkule ilişkin ödemenin ertelenmiş olması durumunda, gayrimenkulün maliyeti eşdeğer peşin ödeme tutarıdır. Bu tutar ile toplam ödemeler arasındaki fark, kredi süresi boyunca faiz gideri olarak muhasebeleştirilir.

Kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) değerleri ile gösterilir. İnşası, Şirket tarafından yapılan yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyeti ise, inşaat veya ıslah çalışmalarının tamamlandığı tarihteki maliyeti üzerinden belirtilir. Söz konusu tarihte varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul haline gelir ve bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller hesap kalemine transfer edilir.

İlk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş olan bir işletme, tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçer.

Bir işletmenin, yatırım amaçlı bir gayrimenkulünü daha önce gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmüş olması durumunda, söz konusu gayrimenkülü elden çıkarıncaya kadar (veya ilgili gayrimenkul sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul haline gelene kadar veya işletme gayrimenkülü geliştirerek olağan iş akışı sürecinde satıncaya kadar), karşılaştırılabilir piyasa işlemleri azalmış veya piyasa fiyatları daha ender elde edilebilir hale gelmiş dahi olsa, anılan gayrimenkülü gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmeye devam eder.

Şirket, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" gurubunda yer alan işyerini Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan 30 Aralık 2021 tarih ve 2021-OZ-647 sayılı, Lider Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan 28 Aralık 2020 tarih ve 2020-OZ-586 sayılı raporlar ile sunulan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değeri baz alarak "Gerçeğe Uygun Değer" yöntemi kapsamında 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarında raporlamıştır.

Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi çalışmasında;

- ✓ İşyerinin bulunduğu yer, civarının teşekkül tarzı, alt yapı ve ulaşım imkânları, cadde ve sokağa olan cephesi, alan ve konumu gibi değerine etken olabilecek tüm özellikleri dikkate alınmış, mevkiye detaylı piyasa araştırması yapılmış ve de ülkede son dönemde yaşanan ekonomik koşullar da göz önüne alınmıştır.
- ✓ Gerçeğe uygun değerlendirme farkı 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır.
- ✓ Gayrimenkul değerlendirme raporları Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") mevzuatı çerçevesinde değerlendirme hizmeti veren bağımsız bir şirket tarafından hazırlanmıştır.
- ✓ Değerleme çalışmalarında maliyet yaklaşımı, emsal karşılaştırma, adil piyasa değerleri gibi yöntem ve varsayımlar ile güncel piyasa koşulları dikkate alınmıştır.

Gerçeğe uygun değer yöntemi sonucunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde meydana gelen artış veya azalışlar kar/zarar tablosunda raporlanmaktadır.



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**İlişkili Taraflar**

TMS 24, “İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler ‘ilişkili taraflar’ olarak tanımlanmaktadır.

**Hisse Başına Kazanç/(Kayıp)**

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç/(kayıp), net dönem karının/(zararının), dönem boyunca bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Şirketler, mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç/(kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç/(kayıp) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

**Yabancı Para İşlemleri**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası (“TL”)’na çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL’ye çevrilmiştir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir.

**Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

TMS 37, “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket’in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir.

Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)**

Factoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı T.C. Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır. Tebliğ'de, özel karşılık ve genel karşılıkların ayrılmasına ilişkin esaslar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Anapara, faiz veya her ikisinin tahsili vadesinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren;

- ✓ Doksan günden fazla geciken ancak yüz seksen günü geçmeyen alacakların en az %20'si oranında,
- ✓ Yüz seksen günü geçen, ancak bir yılı geçmeyen alacakların en az %50'si oranında,
- ✓ Bir yıldan fazla gecikmiş olan alacakların %100'ü oranında özel karşılık ayrılır.

Ayrıca, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve TMS'de belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dâhil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler. Şirketler, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilirler.

Şirketler, alacaklarına ilişkin teminatları, likiditesine göre dört gruba ayırarak sınıflandırır. Teminatların değerlendirilmiş tutarları alacak tutarından, dikkate alınma oranlarında indirilerek, özel karşılığa tabi alacak tutarı hesaplanır. Özel karşılıkların hesaplanmasında dikkate alınacak değerlendirilmiş teminat tutarı alacak miktarını aşamaz.

Teminatların dikkate alınma oranları aşağıdaki gibidir:

Birinci grup teminatlar	100%
İkinci grup teminatlar	75%
Üçüncü grup teminatlar	50%
Dördüncü grup teminatlar	25%

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Hazırlanan finansal tablolarda, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla dönem sonuçlarına dayanılarak Kurumlar Vergisi yükümlülüğü için karşılık ayrılmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak düzeltilmesinden sonra bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)**

Ertelenmiş vergi, varlıkların ve borçların ilişikteki finansal tablolarda gösterilen değerleri ile varlıkların ve borçların yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farkların bilanço yükümlülüğü yöntemine göre vergi etkilerinin belirlenmesiyle hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

TMS 12 "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda kaydedilir. Finansal tablolara önceki dönemlerde yansıtılmış olan ertelenmiş vergi varlığının tamamından veya bir kısmından artık fayda sağlamayacağı anlaşıldığı takdirde söz konusu tutar aktiften silinir.

**Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla; Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla geçerli olan (tam) 8.284,51 TL (31 Aralık 2020: (tam) 7.117,17 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>31 Aralık 2020</b>
Ortalama Faiz Oranı	9,22%	13,00%
Enflasyon Artış Oranı	13,39%	10,00%
Reel İskonto Oranı	3,82%	2,73%

**Kullanılmamış İzin Karşılığı**

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Emeklilik Fayda Planları**

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

**Sermaye Artışları ve Temettüleri**

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

**Netleştirme**

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

**Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir.

Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

**Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Devlet Teşvik ve Yardımları**

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır. Devletten temin edilen feragat edilebilir borçlar, feragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir. Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla yararlandığı herhangi bir teşvik veya yardım bulunmamaktadır.

**Nakit Akış Tablosu**

Nakit ve nakit benzerleri nakit ve banka mevduatlarını içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**Varlıklarda değer düşüklüğü**

*Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü*

Şirket, ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan her bir varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net rayiç değeri ile kullanım değerinin yüksek olanıdır.

Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olarak en alt seviyede gruplanırlar. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutardan yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**Varlıklarda değer düşüklüğü (Devamı)**

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için her bir bilanço tarihinde aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- ✓ Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- ✓ Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- ✓ Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- ✓ Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- ✓ Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket'e sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı.

Şirket, finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili finansal varlık için değer düşüklüğü karşılığı ayırmakta olup bu değerlendirme her bir bilanço tarihi itibarıyla yapılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, ilgili finansal varlığın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve çeşitli güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ilgili finansal varlığın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak indirgenen değeridir.

**Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10, "*Raporlama Döneminden (Bilanço Tarihinden) Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı*", hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

**TMS / TFRS'ye ve KGK Tarafından Yayınlanan İlke Kararlarına Uygunluk Beyanı**

Şirket yönetimi, finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'lere ve KGK ilke kararlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Şirket yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların TMS/TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan eder.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:4) NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Kasa	151	-	174	-
Bankadaki nakit	12.245	-	1.843	-
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	<i>10.062</i>	-	<i>30</i>	-
<i>Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar</i>	<i>2.183</i>	-	<i>1.813</i>	-
<b>Nakit, Nakit Benzerleri</b>	<b>12.396</b>	<b>-</b>	<b>2.017</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla nakit değerler içinde nakit para mevcudu ve banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

**NOT:5) FAKTORİNG ALACAKLARI**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Faktoring Alacakları</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Yurt İçi Teminatlı Faktoring Alacakları	257.350	-	174.226	-
Yurt İçi Teminatlı Faktoring Alacaklarından Kazanılmamış Gelirler (-)	(12.622)	-	(7.714)	-
<b>İskontolu Faktoring Alacakları (Net)</b>	<b>244.728</b>	<b>-</b>	<b>166.512</b>	<b>-</b>
Yurt İçi Açık Faktoring Alacakları	20.447	-	14.767	-
Yurt İçi Teminatlı Faktoring Alacakları	16.157	-	19.533	-
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları	3.751	-	1.566	-
Komisyon ve Diğer Gelirler Tahakkukları	225	-	144	-
<b>Diğer Faktoring Alacakları (*)</b>	<b>40.580</b>	<b>-</b>	<b>36.010</b>	<b>-</b>
	<b>285.308</b>	<b>-</b>	<b>202.522</b>	<b>-</b>

Faktoring alacakları etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilmiştir. Kazanılmamış faiz gelirleri faktoring alacaklarının vadeleri üzerinden hesaplanan peşin tahsil edilmiş gelirlerin ilgili finansal durum tablosu tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosuna intikal ettirilmemiş kısmını ifade etmektedir. Şirket'in faktoring alacaklarına karşılık aldığı ileri vadeli çek ve senetlerinin toplamı 31 Aralık 2021 itibarıyla 285.802 TL'dir (31 Aralık 2020: 203.046 TL). Bu çek ve senetler nazım hesaplarda takip edilmektedir.

(\*) Diğer yurtiçi faktoring alacakları, faktoring işlemleri sonucu oluşan borçlu cari faktoring alacaklarından oluşmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:6) TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Net)**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, takipteki faktoring alacaklarının ve karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Tasfiye Olunacak Alacaklar (*)	4.120	-	1.157	-
Zarar Niteliğindeki Alacaklar	8.060	-	10.228	-
<b>Takipteki Alacaklar</b>	<b>12.180</b>	<b>-</b>	<b>11.385</b>	<b>-</b>
<b>Özel Karşılıklar (-)</b>	<b>(5.139)</b>	<b>-</b>	<b>(8.689)</b>	<b>-</b>
<b>Takipteki Alacaklar (Net)</b>	<b>7.041</b>	<b>-</b>	<b>2.696</b>	<b>-</b>

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla tasfiye olunacak alacaklar içerisindeki 6.762 TL toplam tutarlı alacaklar ekonomik dalgalanmalar nedeniyle ihtiyatlılık kavramı gereğince koşulları yeniden görüşülmüş ve ödeme vadeleri 21 Kasım 2018 tarihli vade uzatım protokolü ile yeniden düzenlenmişti. Protokol kapsamında ki bu alacaklara ilişkin vade uzatım protokolünün yükümlülükleri yerine getirilmediğinden 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda 1.598 TL özel karşılık ayrılmış ve bu alacaklar tasfiye olunacak alacaklar hesap kalemine sınıflanmıştır.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla takipteki alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareketleri</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2021</b>		<b>1 Ocak - 31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Açılış bakiyesi	(8.689)	-	(7.116)	-
Dönem gideri	(4.030)	-	(2.862)	-
İptal edilen karşılıklar	1.382	-	797	-
Bilanço dışı bırakılan karşılıklar (*)	6.198	-	492	-
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>(5.139)</b>	<b>-</b>	<b>(8.689)</b>	<b>-</b>

(\*) Şirket Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'te Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in Kayıttan düşme ile ilgili 4/A maddesinin 2. fıkrası uyarınca 31 Mart 2021 tarih 2021/15 numaralı ve 16 Kasım 2021 tarih 2021/47 numaralı yönetim kurulu kararları ile 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla toplam 6.198 TL tutarında ki tahsil imkanı kalmayan alacaklara ilişkin karşılıklar, alacak haklarından vazgeçilmeden TFRS 9 kapsamında bilanço dışı bırakılmıştır. (31 Aralık 2020: 492 TL)



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:7) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>TFRS 16 Taşıt Kullanım Hakkı</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>De mirbaşlar</b>	<b>Binalar</b>	<b>Özel maliyetler</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	1.960	185	2.123	13.690	-	<b>17.958</b>
Alımlar	-	-	113	-	-	<b>113</b>
Değerlemeler	(126)	-	-	-	-	<b>(126)</b>
Çıkışlar	-	-	(177)	-	-	<b>(177)</b>
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>1.834</b>	<b>185</b>	<b>2.059</b>	<b>13.690</b>	<b>-</b>	<b>17.768</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>						
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	(724)	(140)	(2.025)	(1.090)	-	<b>(3.979)</b>
Dönem gideri	(748)	(30)	(59)	(313)	-	<b>(1.150)</b>
Değerlemeler	-	-	-	-	-	<b>-</b>
Çıkışlar	126	-	165	-	-	<b>291</b>
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(1.346)</b>	<b>(170)</b>	<b>(1.919)</b>	<b>(1.403)</b>	<b>-</b>	<b>(4.838)</b>
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>488</b>	<b>15</b>	<b>140</b>	<b>12.287</b>	<b>-</b>	<b>12.930</b>

Şirket aktifinde yer alan sabit kıymetlerin sigorta tutarı 7.880 TL’dir. Şirket aktifine kayıtlı gayrimenkuller üzerinde 9.323 TL 1. Dereceden ipotek bulunmaktadır. Şirket TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” standardına uygun olarak faaliyetinde kullanmakta olduğu net defter değeri 11.723 TL olan gayrimenkulleri Lider Gayrimenkul Değerleme A.Ş.’ne değerlendirme yaptırmış olup, değerlendirme şirketi tarafından kullanılan “Emsal Karşılaştırma Yöntemi”ne göre taşınmazların değeri 12.600 TL olarak tespit edilmiştir. Şirket’in öz kaynakları içerisinde, gayrimenkul değerlemelerine ilişkin ertelenmiş vergi etkisi hariç 877 TL değer artışı yer almaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:7) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) (Devamı)**

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>TFRS 16 Taahhüt Kullanım Hakkı</b>	<b>Taahhütler</b>	<b>De mirbaşlar</b>	<b>Binalar</b>	<b>Özel maliyetler</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi	1.294	381	2.147	12.813	1	<b>16.636</b>
Alımlar	666	31	5	-	-	<b>702</b>
Değerlemeler	-	-	-	877	-	<b>877</b>
Çıkışlar	-	(227)	(29)	-	(1)	<b>(257)</b>
<b>31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>1.960</b>	<b>185</b>	<b>2.123</b>	<b>13.690</b>	<b>-</b>	<b>17.958</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>						
1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi	(65)	(328)	(1.733)	(813)	(1)	<b>(2.940)</b>
Dönem gideri	(694)	(39)	(318)	(277)	-	<b>(1.328)</b>
Değerlemeler	35	-	-	-	-	<b>35</b>
Çıkışlar	-	227	26	-	1	<b>254</b>
<b>31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(724)</b>	<b>(140)</b>	<b>(2.025)</b>	<b>(1.090)</b>	<b>-</b>	<b>(3.979)</b>
<b>31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>1.236</b>	<b>45</b>	<b>98</b>	<b>12.600</b>	<b>-</b>	<b>13.979</b>

Şirket aktifinde yer alan sabit kıymetlerin sigorta tutarı 6.266 TL’dir. Şirket aktifine kayıtlı gayrimenkuller üzerinde 9.323 TL 1. Dereceden ipotek bulunmaktadır. Şirket TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” standardına uygun olarak faaliyetinde kullanmakta olduğu net defter değeri 11.723 TL olan gayrimenkulleri Lider Gayrimenkul Değerleme A.Ş.’ne değerlendirme yaptırmış olup, değerlendirme şirketi tarafından kullanılan “Emsal Karşılaştırma Yöntemi”ne göre taşınmazların değeri 12.600 TL olarak tespit edilmiştir. Şirket’in öz kaynakları içerisinde, gayrimenkul değerlemelerine ilişkin ertelenmiş vergi etkisi hariç 877 TL değer artışı yer almaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:8) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımı lisans haklarından oluşmakla birlikte detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Haklar</b>
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	643
Alımlar	9
Çıkışlar	(11)
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>641</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>	
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	(540)
Dönem gideri	(33)
Çıkışlar	11
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(562)</b>
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>79</b>
<b>Maliyet Değeri</b>	
1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi	643
Alımlar	-
Çıkışlar	-
<b>31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>643</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>	
1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi	(486)
Dönem gideri	(54)
Çıkışlar	-
<b>31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(540)</b>
<b>31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>103</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:9) YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</b>	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>31 Aralık 2020</b>
Açılış bakiyesi	68	68
Alımlar	-	-
Çıkışlar	-	-
Makul değer değişikliğinden kaynaklanan kazanç/(kayıp)	(8)	-
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>60</b>	<b>68</b>

Şirket, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardına uygun olarak aktifine kayıtlı yatırım amaçlı gayrimenkulleri için Sermaye Piyasası Kurulu lisansına sahip Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak finansal tablolarında “Gerçeğe Uygun Değerleme” kapsamında yaptırmış olduğu ve değerlendirme şirketi tarafından kullanılan “Emsal Karşılaştırma Yöntemi” ne göre taşınmazların değeri 60 TL olarak tespit edilmiştir.

**NOT:10) CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI VE CARİ DÖNEM VERGİ BORCU**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, vergi varlığı ve vergi borcunun detayı aşağıdaki gibidir:

<b><i>Cari vergi yükümlülüğü:</i></b>	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>31 Aralık 2020</b>
Cari vergi borcu	4.152	-
Eksi: Cari dönem vergi varlığı	(3.159)	(21)
<b>Ödenecek / (İade Alınacak) Kurumlar Vergisi</b>	<b>993</b>	<b>(21)</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 3.159 TL cari dönem vergi varlığı 2021 takvim yılı içerisinde peşin ödenen kurumlar vergisinden oluşmaktadır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:11) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI VE ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Kümülatif geçici farklar 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla hesaplanan gelecek dönemlerde beklenen vergi oranlarını esas alarak bunlara ilişkin ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdadır:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Geçici Farklar	(Varlık) / Yükümlülük	Geçici Farklar	(Varlık) / Yükümlülük
<b>Ertelenmiş vergi (varlıkları)/yükümlülükleri:</b>				
Şüpheli alacak karşılıkları	(1.122)	(258)	(1.432)	(286)
MDV ve MODV amortisman ve itfa farkları	3.121	305	2.857	282
Faiz ve komisyon geliri	-	-	-	-
Etkin faiz NBD farkı	1	0	(12)	(2)
TFRS 16 Kullanım hakkı varlıkları	(9)	(2)	(88)	(18)
Kıdem tazminatı karşılıkları	(859)	(198)	(692)	(137)
Kullanılmamış izin karşılıkları	(736)	(169)	(414)	(83)
Mali zararlar	-	-	(1.544)	(310)
	<b>397</b>	<b>(321)</b>	<b>(1.325)</b>	<b>(554)</b>
Ertelenmiş vergi (varlıkları)	(2.726)	(627)	(4.182)	(836)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	3.122	306	2.857	282
<b>Ertelenmiş vergi (varlıkları), net</b>	<b>397</b>	<b>(321)</b>	<b>(1.325)</b>	<b>(554)</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı % 25 olmakla birlikte 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren %23 olarak uygulanmaya başlayacaktır (31 Aralık 2020: %22). Gelecek dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden bilanço metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %23'dür.

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020
<b>Ertelenmiş vergi (varlığı)/yükümlülüğü hareketleri:</b>		
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	(554)	(1.811)
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	227	1.178
Öz kaynak altında muhasebeleştirilen	6	86
Vergi oranlarındaki değişimin etkisi	-	(7)
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>(321)</b>	<b>(554)</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:12) DİĞER AKTİFLER**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Aktifler</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Factoring BSMV alacakları	1.338	-	682	-
Refactoring faiz reeskontları	1.239	-	-	-
Alacak senetleri (*)	235	-	235	-
Alacak senetleri karşılığı	(235)	-	(235)	-
Peşin ödenmiş giderler	226	-	176	-
Satıcılar iş avansları	46	-	41	-
Dava ve mahkeme masrafları	44	-	103	-
Verilen avanslar	18	-	21	-
Verilen depozito ve teminatlar	16	-	5	-
Personelden alacaklar	2	-	12	-
Diğer çeşitli alacaklar	33	-	31	-
	<b>2.962</b>	<b>-</b>	<b>1.071</b>	<b>-</b>

(\*) Alacak senetleri satış amaçlı elde tutulan varlıkların satışı karşılığında alınan senetlerden oluşmaktadır.

**NOT:13) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Satış Amaçlı Gayrimenkuller	231	-	304	-
İştirakler (*)	-	-	15	-
	<b>231</b>	<b>-</b>	<b>319</b>	<b>-</b>

(\*) Şirket 29 Aralık 2020 tarih ve 2020/43 sayılı yönetim kurulu kararı ile müşterisinden olan alacağına karşılık olarak toplam 15 TL bedelli şirket paylarını iktisap etmiştir. Şirket Yönetim Kurulu'nun 6 Ağustos 2021 tarih ve 2021/31 sayılı yönetim kurulu kararı ile söz konusu hisselerin satış işlemleri gerçekleştirilmiştir.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:14) ALINAN KREDİLER**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Alınan Krediler</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Kısa vadeli alınan krediler	215.898	-	129.838	-
	<b>215.898</b>	<b>-</b>	<b>129.838</b>	<b>-</b>

Krediler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Şirket'in kullanmakta olduğu kredilerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir :

<b>Vadeye Kalan Gün</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
90 gün içerisinde ödenecek	152.797	-	100.745	-
90 - 365 gün içerisinde ödenecek	63.101	-	29.093	-
	<b>215.898</b>	<b>-</b>	<b>129.838</b>	<b>-</b>

**NOT:15) FAKTORİNG BORÇLARI**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, faktoring borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Factoring Borçları</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Kur Farkı	112	-	44	-
Factoring Cari Borçları	175	-	42	-
	<b>287</b>	<b>-</b>	<b>86</b>	<b>-</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:16) KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler (TFRS 16)	499	-	1.460	30
Ertelenmiş Kiralama Giderleri (-)	(2)	-	(167)	-
	<b>497</b>	<b>-</b>	<b>1.293</b>	<b>30</b>

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</b>	<b>Asgari kira ödemeleri</b>			
	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Bir yıl içinde	499	-	735	30
İki ile beş yıl arasındakiler	-	-	725	-
	<b>499</b>	<b>-</b>	<b>1.460</b>	<b>30</b>
Eksi: geleceğe ait finansal giderler	(2)	-	(167)	-
<b>Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri</b>	<b>497</b>	<b>-</b>	<b>1.293</b>	<b>30</b>

**NOT:17) İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymet detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Menkul Kıymetler</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Bono ihracı	22.000	-	25.000	-
İhraç edilen menkul kıymet ihraç farkları (-)	-	-	-	-
<b>Bonolar (Net)</b>	<b>22.000</b>	<b>-</b>	<b>25.000</b>	<b>-</b>
Menkul kıymet faiz reeskontları	937	-	111	-
<b>İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)</b>	<b>22.937</b>	<b>-</b>	<b>25.111</b>	<b>-</b>



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:17) İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) (Devamı)**

Şirket'in cari dönemde ihraç etmiş olduğu ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla tedavülde olan menkul kıymetlerin detayı ve özellikleri aşağıdaki gibidir:

<u>Menkul Kıymet Türü</u>	<u>Satış Yöntemi</u>	<u>ISIN Kodu</u>	<u>İhraç Tarihi</u>	<u>İtfa Tarihi</u>	<u>İhraç Tutarı</u>
Finansman Bonosu	Nitelikli Yatırımcıya Satış	TRFATFK92217	1.09.2021	1.09.2022	10.000 TL
Finansman Bonosu	Nitelikli Yatırımcıya Satış	TRFATFK52211	10.11.2021	11.05.2022	12.000 TL

Şirket'in önceki dönemde ihraç etmiş olduğu ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tedavülde olan menkul kıymetlerin detayı ve özellikleri aşağıdaki gibidir:

<u>Menkul Kıymet Türü</u>	<u>Satış Yöntemi</u>	<u>ISIN Kodu</u>	<u>İhraç Tarihi</u>	<u>İtfa Tarihi</u>	<u>İhraç Tutarı</u>
Finansman Bonosu	Nitelikli Yatırımcıya Satış	TRFATFK92118	2.09.2020	1.09.2021	10.000 TL
Finansman Bonosu	Nitelikli Yatırımcıya Satış	TRFATFK92126	29.09.2020	28.09.2021	15.000 TL

**NOT:18) KARŞILIKLAR**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Karşılıklar</u>	<u>31 Aralık 2021</u>		<u>31 Aralık 2020</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	1.623	-	1.088	-
	<b>1.623</b>	<b>-</b>	<b>1.088</b>	<b>-</b>
<u>Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı</u>	<u>31 Aralık 2021</u>		<u>31 Aralık 2020</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	886	-	674	-
Kullanılmayan izin karşılığı	736	-	414	-
	<b>1.623</b>	<b>-</b>	<b>1.088</b>	<b>-</b>

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı kıdem tazminatı karşılığından ve yıllık izin karşılığından oluşmaktadır. Kıdem tazminatı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı Şirket'in, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar ve zararlar diğer kapsamlı gelirler olarak öz kaynaklarda muhasebeleştirilir. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla (tam) 8.284,51 TL ile sınırlandırılmıştır (31 Aralık 2020: (tam) 7.117,17 TL).

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:18) KARŞILIKLAR (Devamı)**

TFRS, belirli fayda planları dahilinde de muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüer değerlendirme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Mali tablolarda, Şirket öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibarıyla kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel alarak bir yükümlülük hesaplamaktadır.

Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlülüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır. TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir.

Yıl içerisinde kıdem tazminatı karşılığı hareketleri:

<b>Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu:</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2020</b>
1 Ocak itibarıyla karşılık	674	625
Hizmet maliyeti	345	276
İptal edilen karşılık tutarı	(186)	(319)
Faiz maliyeti	80	74
Aktüeryal kayıp/kazanç	(27)	18
<b>31 Aralık itibarıyla karşılık</b>	<b>886</b>	<b>674</b>

Yıl içerisinde yıllık izin karşılığı hareketleri:

<b>Kullanılmayan izin karşılığının hareket tablosu:</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2020</b>
1 Ocak itibarıyla karşılık	414	481
Döneme ilişkin karşılık	330	18
İptal edilen karşılık tutarı	(8)	(85)
<b>31 Aralık itibarıyla karşılık</b>	<b>736</b>	<b>414</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:19) DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Yükümlülükler</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	TP	YP	TP	YP
Peşin Tahsil Edilen Faiz, Ücret ve Komisyonlar	1.148	-	732	-
Ödenecek BSMV	417	-	318	-
Ödenecek Gelir Vergisi	266	-	210	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	171	-	140	-
Satıcılara Borçlar	130	-	161	-
Ödenecek Damga Vergisi ve KDV	8	-	7	-
Diğer Alacaklı Geçici Hesaplar	3	-	11	-
	<b>2.143</b>	<b>-</b>	<b>1.579</b>	<b>-</b>

**NOT:20) ÖZKAYNAKLAR**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla öz kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Ortaklar</b>	<b>%</b>	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
			%		
Doğan Danyel Dinler	50,00	25.000	50,00	16.000	
Meir Dalva	26,70	13.350	16,70	5.344	
Cem Dalva	14,87	7.435	16,65	5.328	
İzzet Dalva	8,43	4.215	16,65	5.328	
Ventura Dinler	1,00<	-	1,00<	-	
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100</b>	<b>50.000</b>	<b>100</b>	<b>32.000</b>	
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		3.856		3.835	
Kâr Yedekleri		9.884		23.337	
Kâr veya Zarar		13.210		5.153	
<b>Öz kaynaklar</b>		<b>76.950</b>		<b>64.325</b>	

Şirket'in 17 Mayıs 2021 tarih ve 2021/22 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket ortaklarından Cem Dalva 89.083.333 adet ve İzzet Dalva 411.083.333 adet hissesini Meir Dalva'ya devretmiştir.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:20) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

***Ödenmiş Sermaye***

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi 50.000 TL olup beheri (tam) 0,01 TL (1 Kr.) olan (tam) 5.000.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31 Aralık 2020: 32.000 TL)

26 Mart 2019 tarihinde yapılan 2018 yılı olağan genel kurulunda Şirket'in 20.000 TL olan ödenmiş sermayesinin iç kaynaklardan 12.000 TL artırılarak 32.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Artırılan sermayenin 6.081 TL'si geçmiş yıllar karlarından 5.919 TL'si 2018 yılı karından olmak üzere 12.000 TL olduğu İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil edilerek 4 Nisan 2019 tarih ve 9802 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

24 Mart 2021 tarihinde yapılan 2020 yılı olağan genel kurulunda Şirket'in 32.000 TL olan ödenmiş sermayesinin iç kaynaklardan 18.000 TL artırılarak 50.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Artırılan sermayenin 1.760 TL'si geçmiş yıllar karlarından 16.240 TL'si olağanüstü yedeklerden olmak üzere 18.000 TL olduğu İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil edilerek 5 Nisan 2021 tarih ve 10.302 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

***Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler***

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>31 Aralık 2020</b>
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	3.727	2.938
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	877
Ertelenmiş Vergi Etkisi (-)	-	(88)
<b>Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları</b>	<b>3.727</b>	<b>3.727</b>
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	108	116
Aktüeryal Kazançlar/Kayıplar	27	(10)
Ertelenmiş Vergi Etkisi (-)	(6)	2
<b>Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</b>	<b>129</b>	<b>108</b>
	<b>3.856</b>	<b>3.835</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:20) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

***Kar Yedekleri***

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kâr Yedekleri</b>	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>31 Aralık 2020</b>
Yasal Yedekler	5.272	5.014
Olağanüstü Yedekler	4.612	18.323
	<b>9.884</b>	<b>23.337</b>

Şirket 24 Mart 2021 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında, olağanüstü yedeklerden, kardan ayrılması gerekli kanuni yasal yükümlülükler düşüldükten sonra kalan net 515 TL'nin hissedarlara hisseleri oranında kar dağıtımını yapılmasına oy birliği ile karar vermiş nakit kar payı dağıtımını 25 Mart 2021 tarihinde gerçekleştirmiştir.

**NOT:21) ESAS FAALİYET GELİRLERİ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Faktoring Gelirleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Yurtiçi Teminatlı Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	49.741	5.191
Vade Farkları	967	1.934
Yurtiçi Açık Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	740	18.437
Teminatlı İhracat Faktoring Alacakları	42	-
<b>İskontolu Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler</b>	<b>51.490</b>	<b>25.562</b>
Yurtiçi Açık Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	9.115	5.590
Açık İhracat Faktoring Alacakları	-	42
Yurtiçi Teminatlı Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	2.751	258
<b>Diğer Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler</b>	<b>11.866</b>	<b>5.890</b>
<b>Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler</b>	<b>63.356</b>	<b>31.452</b>
İskontolu Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	6.893	2.994
Diğer Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	2.060	649
<b>Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar</b>	<b>8.953</b>	<b>3.643</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:22) FİNANSMAN GİDERLERİ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(31.403)	(11.053)
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	(5.972)	(3.566)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(1.384)	(1.024)
Banka Dışı Finans Kurumlarına Ödenen Faizler	(345)	-
Yurtdışından Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(138)	(340)
Finansal Kiralama Giderleri	(47)	(185)
Kıdem Tazminatı Faiz Maliyeti	(80)	(74)
	<b>(39.369)</b>	<b>(16.242)</b>

**NOT:23) ESAS FAALİYET GİDERLERİ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Esas Faaliyet Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Personel Giderleri	(9.098)	(7.588)
Genel İşletme Giderleri (*)	(4.356)	(4.008)
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	(345)	(81)
Diğer	(330)	(18)
	<b>(14.129)</b>	<b>(11.695)</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:23) ESAS FAALİYET GİDERLERİ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>(*) Genel İşletme Giderlerinin Detayı</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Amortisman Gideri	(1.152)	(1.382)
Denetim, Danışmanlık, Noter ve Ekspertiz Giderleri	(293)	(341)
Bilgi İşlem ve Kırtasiye Giderleri	(333)	(323)
Seyahat ve Konaklama Giderleri	(373)	(317)
Avukat ve İcra Giderleri	(518)	(331)
Aidat Giderleri	(238)	(295)
Vergi, Resim, Harçlar ve Fonlar	(176)	(271)
Haberleşme, Isınma ve Aydınlatma Giderleri	(256)	(176)
Risk ve Fatura Kayıt Merkezi Giderleri	(462)	(171)
Temizlik ve Mutfak Giderleri	(143)	(118)
Temsil ve Ağırhama Giderleri	(129)	(98)
Sigorta Giderleri	(33)	(34)
İş Sağlığı ve Güvenliği Giderleri	(66)	(41)
Bakım Onarım Giderleri	(20)	(26)
Diğer Giderler	(166)	(84)
	<b>(4.356)</b>	<b>(4.008)</b>

**NOT:24) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Faaliyet Gelirleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Bankalardan Alınan Faizler	358	195
Kambiyo İşlemleri Kârı	32	31
Türev Finansal İşlemler Kârı	-	1.258
Fon Satış Kârı	-	5
Diğer (*)	2.536	1.774
	<b>2.926</b>	<b>3.263</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:24) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ (Devamı)**

<b>(*) Diğer Faaliyet Gelirlerinin Diğer Kalemi Detayı</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Konusu Kalmayan Alacak Karşılıkları	2.191	1.106
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Karşılığı	185	123
Konusu Kalmayan İzin Karşılığı	8	85
Sabit Kıymet Satış Karı	2	317
Diğer Olağandışı Gelirler	151	143
	<b>2.536</b>	<b>1.774</b>

**NOT:25) ÖZEL KARŞILIKLAR**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Karşılıklar</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Özel Karşılıklar	(4.030)	(2.862)
	<b>(4.030)</b>	<b>(2.862)</b>

**NOT:26) DİĞER FAALİYET GİDERLERİ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Satış Amaçlı Varlık Zararları	(98)	-
Sabit Kıymet Satış Zararları	(10)	-
Forward İşlemleri Zararları	-	(1.213)
Kambiyo İşlemleri Zararı	(1)	(8)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü	(8)	-
Diğer	-	(7)
	<b>(117)</b>	<b>(1.228)</b>



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:27) VERGİ KARŞILIĞI**

5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %20'dir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,80 oranındaki stopaj hariç). 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'dir (31 Aralık 2020: %22).

22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Kanun uyarınca, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemi için geçerli olmak üzere Kurumlar vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemi için %25'e çıkarılmış olup, bu oran 2022 yılı vergilendirme dönemi için ise %23 olarak uygulanacaktır. Yürürlüğe giren bu kanuna göre, ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, varlıkların gerçekleştiği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği mezkur dönemler için %25 vergi oranı, 2022 ve sonraki dönemler için ise %23 vergi oranı ile hesaplanmıştır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (31 Aralık 2020: %23).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarına (temettü) stopaj uygulanmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz. 21 Aralık 2021 tarih ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararına istinaden %15 olan stopaj oranı %10 olarak değiştirilmiştir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun geçici 28. ve 29. maddesinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkul satış kazancı istisnasının süresi 31 Aralık 2004 tarihi ile sona ermiştir. Ancak bu düzenleme 5520 sayılı kanun ile 21 Haziran 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kalıcı istisna olarak Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesine eklenmiştir.

Buna göre kurumların en az iki yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hissesi satışından elde edilen kazançlar belirli koşullara bağlı olarak % 75'i ve gayrimenkullerinin satışından elde edilen kazançlar belirli koşullara bağlı olarak % 50'si kurumlar vergisinden istisna olacaktır. Bankalara borçlu olanların ve kefillerinin borçlarına karşılık olmak üzere bankalara devir ve teslim edilen gayrimenkul ve iştirak hisselerinin satışında istisna uygulanması için bu kıymetlerin iki yıl aktifte bulunmaları şartı aranmayacaktır.

16 Temmuz 2004 tarih ve 5228 no'lu Kanun'un 28. maddesinin 9. fıkrasında aşağıdaki hüküm getirilmiştir: Kurumların 31 Temmuz 2004 tarihinden geçerli olmak üzere bünyelerinde gerçekleştirdikleri münhasıran yeni teknoloji ve bilgi arayışına yönelik araştırma ve geliştirme harcamaları tutarının %100'ü Ar-Ge indirimi olarak Kurumlar vergisinden istisna edilir. Ar-Ge indirimi için stopaj uygulaması yoktur.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:27) VERGİ KARŞILIĞI (Devamı)**

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7532 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait gelir tablosunda yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

<i>Gelir tablosundaki vergi karşılığı:</i>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Cari Vergi Karşılığı	(4.153)	-
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	(227)	(1.178)
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	-	-
<b>Toplam Vergi Karşılığı</b>	<b>(4.380)</b>	<b>(1.178)</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:28) HİSSE BAŞINA KAZANÇ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde hisse başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
<b>Hisse başına kazanç</b>		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	5.000.000.000	3.200.000.000
Şirket hissedarlarına ait net dönem karı (tam değeri)	13.210.167	5.153.135
<b>Sürdürülen faaliyetlerden elde edilen hisse başına kazanç (tam değeri)</b>	<b>0,003 TL</b>	<b>0,002 TL</b>

Rapor tarihi itibarıyla Şirket Yönetim Kurulu Ortaklar Genel Kurulu Toplantısına sunulacak 2021 yılı karı ile ilgili kar dağıtım önerisi ile ilgili karar almadığından kar payı oranı ve tutarı kesinleşmemiştir.

**NOT:29) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl içerisinde Şirket’in ilişkili tarafı olan MCD Madencilik İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile 111 TL’lik faktoring işlemi gerçekleştirilmiştir; faiz, komisyon ve BSMV ücretleri olmak üzere 11 TL tahsil edilmiş olmakla birlikte toplam 141 TL’lik mal ve hizmet alımı gerçekleştirilmiştir. IAM Organizasyon ve Medya Anonim Şirketi, DLV Otomotiv Limited Şirketi ve Pocket Guru Teknoloji Anonim Şirketi ile işlem gerçekleştirilmemiştir. IAM Organizasyon ve Medya Anonim Şirketi 28 Ekim 2020 tarihli genel kurul kararına istinaden 10 Kasım 2020 tarih ve 10.199 sayılı ticaret sicil gazetesi ile terkin edilmiştir.

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren yıl içerisinde Şirket’in ilişkili tarafı olan MCD Madencilik İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile 679 TL’lik faktoring işlemi gerçekleştirilmiştir; faiz, komisyon ve BSMV ücretleri olmak üzere 10 TL tahsil edilmiştir. IAM Organizasyon ve Medya Anonim Şirketi, DLV Otomotiv Limited Şirketi ve Pocket Guru Teknoloji Anonim Şirketi ile işlem gerçekleştirilmemiştir.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirketin ilişkili taraflara olan ödeme süresi geçmiş borçları ve alacakları yoktur.

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl içerisinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin brüt toplam tutarı 3.385 TL’dir. (31 Aralık 2020 toplam tutarı 2.684 TL)

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:30) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**Alınan Teminatlar:**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirketin faktoring alacakları için aldığı aktifte yer almayan teminatları:

	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Teminat Çekleri	14.018	7.091	11.677	445
Teminat Senetleri	9.917	-	18.308	-
İpotekler	45.292	-	37.071	-
	<b>69.227</b>	<b>7.091</b>	<b>67.056</b>	<b>445</b>

Şirketin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla faktoring işlemleri için aldığı sözleşme kefaletlerinin toplamı 5.488.329 TL'dir (31 Aralık 2020: 4.614.397 TL).

**Verilen Teminatlar:**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirketin yabancı kaynaklar için verilen pasifte yer almayan teminatları:

	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Teminat Senetleri	107.756	-	120.381	-
Gayrimenkul İpoteği	9.323	-	9.323	-
	<b>117.079</b>	<b>-</b>	<b>129.704</b>	<b>-</b>

**Devam eden davalar:**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirketin aleyhine açılan ve devam eden davalar aşağıdaki gibi olup, önemli bir bölümü menfi tespit ve istirdat davalarıdır. Şirket Yönetimi tarafından bu davalara ilişkin herhangi bir zarar ya da kayıp olmayacağı öngörülmektedir:

	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>Dava Adedi</b>	<b>Dava Tutarı</b>	<b>Dava Adedi</b>	<b>Dava Tutarı</b>
Şirket aleyhine açılan davalar	38	3.683	36	3.733
	<b>38</b>	<b>3.683</b>	<b>36</b>	<b>3.733</b>

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:30) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

İnceleme döneminde şirket yöneticilerinden alınan beyanlara göre; yukarıdaki yükümlülükler haricinde pasifte yer almayan, Şirket Ortakları, İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Lehine Verilen Garanti, Taahhüt, Kefalet , İpotek, Aval, Ciro gibi Yükümlülükler ve yabancı kaynaklar için verilen yukarıda belirtilenler dışında pasifte yer almayan İpotek, Kefalet ve Teminatlar yoktur.

**NOT:31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Şirket faaliyetleri sırasında aşağıdaki çeşitli risklere maruz kalmaktadır:

- ✓ Kredi Riski
- ✓ Likidite Riski
- ✓ Piyasa Riski

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi çerçevesinin kurulmasından ve gözetiminden genel olarak sorumluluk sahibidir. Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in maruz kalabileceği riskleri belirlemek ve maruz kalabileceği riskleri analiz etmek için oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikalarının amacı Şirket'in riskleri için uygun risk limit kontrolleri oluşturmak, riskleri izlemek ve limitlere bağlı kalmaktır. Şirket çeşitli eğitim ve yönetim standartları ve süreçleri yoluyla, disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı yaratarak, tüm çalışanların rollerini ve sorumluluklarını anlamasına yardımcı olmaktadır.

**Kredi riski:**

Şirket factoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Kredi İzleme ve Krediler departmanları kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket finansal varlıkları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Kredi risk yönetiminde ağırlıklı olarak kredi tahsis öncesi ve kredi izleme öncesi yöntemler geliştirilmiş olup yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Kredi tahsis kriterlerini taşımayan firmalar ile kredi ilişkisi başlatılmamaktadır.

Kredi komitesi yetkilerine göre talep edilen tüm kredi teklifleri değerlendirilmektedir. Bununla birlikte tahsis edilmiş kredilerin izlemesine yönelik olarak erken uyarı sistemleri geliştirilmiş olup dönemler itibari ile ilgili çalışmalar ve müşteri kredibilitesi ölçümlemesi de yapılmaktadır. Şirket tüm factoring alacakları ile olarak istihbarat çalışması yaparak kredileri değerlendirmektedir. Şirket'in tüm kredi kararları kredi komitesince alınmakta ve olumlu karar olması halinde kredi kullanılmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in kredi riski çeşitli sektörlerde dağılmıştır. Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in kredi riski belirli bir sektör veya coğrafi bölgede yoğunlaşmamıştır. Şirket'in maksimum kredi riski her finansal varlığın bilançoda gösterilen kayıtlı değeri kadardır.

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar				Bankalarda ki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
31 Aralık 2021	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	-	<b>292.349</b>	-	<b>2.962</b>	<b>12.245</b>	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	285.308	-	2.962	12.245	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	7.041	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	12.180	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(5.139)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

	Alacaklar				Bankalarda ki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
31 Aralık 2020	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	-	<b>205.218</b>	-	<b>1.071</b>	<b>1.843</b>	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	202.522	-	1.071	1.843	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	2.696	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	11.385	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(8.689)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

**Likidite riski:**

Fonlama riski olarak da adlandırılan likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlükle karşılaşma riskini ifade eder. Bu risk, bir finansal varlığı makul değerine yakın olarak hızlı bir şekilde nakde veya likit bir varlığa çevirememekten kaynaklanabilir. Şirket aktif ve pasiflerinin vade dağılımını dengede tutarak ve finansal kuruluşlar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılayarak likidite riskini yönetmektedir.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Şirketin yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizlerinin de dahil edildiği yükümlülüklerinin, kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

**31 Aralık 2021**

<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</b>	<b>3 aydan kısa (I)</b>	<b>3-12 ay arası (II)</b>	<b>1-5 yıl arası (III)</b>	<b>Dağıtılamayan</b>
<b>Finansal yükümlülükler</b>						
Alman krediler	215.898	215.898	152.797	63.101	-	-
Borçlanma senedi ihraçları	22.937	22.937	-	22.937	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	497	499	184	315	-	-
Faktoring borçları	287	287	287	-	-	-
Diğer yükümlülükler	7.918	7.918	7.032	-	-	886
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>247.537</b>	<b>247.539</b>	<b>160.300</b>	<b>86.353</b>	<b>-</b>	<b>886</b>

**31 Aralık 2020**

<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</b>	<b>3 aydan kısa (I)</b>	<b>3-12 ay arası (II)</b>	<b>1-5 yıl arası (III)</b>	<b>Dağıtılamayan</b>
<b>Finansal yükümlülükler</b>						
Alman krediler	129.838	129.838	100.745	29.093	-	-
Borçlanma senedi ihraçları	25.111	25.111	953	24.158	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	1.323	1.323	197	568	558	-
Faktoring borçları	86	86	86	-	-	-
Diğer yükümlülükler	2.667	2.667	1.993	-	-	674
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>159.025</b>	<b>159.025</b>	<b>103.974</b>	<b>53.819</b>	<b>558</b>	<b>674</b>

**Piyasa riski:**

Tüm alım satım amaçlı finansal araçlar piyasa riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, piyasadaki fiyat değişmelerinin finansal varlığın değerini düşürmesi riski şeklinde ifade edilebilir. Bütün finansal araçlar gerçeğe uygun değerle kaydedilir ve piyasadaki fiyat değişmeleri ticari geliri etkilemektedir. Şirket alım satım amaçlı araçlar kullanarak değişen piyasa koşullarına göre kendisini koruma altına almaktadır. Piyasa riski Şirket üst yönetiminin belirlediği limitlerde, risk önleyici pozisyonlar alınarak yönetilmektedir.



**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

**Piyasa riski (Devamı)**

***Döviz kuru riski***

Şirket, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (faktoring faaliyetleri ve banka kredileri gibi) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir. Şirket'in yabancı para varlık ve yükümlülükleri önemli tutarlarda olmadığı için Şirket önemli seviyede döviz kuru riskine maruz kalmamaktadır.

***Faiz oranı riski***

Şirket'in faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca Şirket, değişken faiz oranları içeren varlık ve borçları ve bunların yeniden fiyatlandırılması nedeniyle de faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

**Sermaye risk yönetimi:**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve öz kaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri ve kar yedeklerini içeren öz kaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar.

	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Finansal Yükümlülükleri	239.619	-	156.328	30
(Eksi): Nakit ve Nakit Benzerleri	(12.396)	-	(2.017)	-
Net Borç	227.223	-	154.311	30
Toplam Öz kaynaklar	76.950	-	64.325	-
<b>Net Borç/Öz kaynaklar Oranı</b>	<b>295%</b>		<b>240%</b>	

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

**Sermaye risk yönetimi: (Devamı)**

24 Nisan 2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”in 12. maddesine göre Şirket’in öz kaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur. Şirket 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ilgili oranlara uymaktadır.

	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>31 Aralık 2020</b>
Varlık Toplamı (A)	324.487	223.350
Öz kaynaklar Toplamı (B)	76.950	64.325
<b>Toplam Öz kaynaklar / Toplam Varlık Oranı (B/A)</b>	<b>24%</b>	<b>29%</b>

**NOT:32) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

**Finansal araçların makul değeri:**

Makul değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, makul değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanmasında muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket’in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Şirket yönetimi tarafından faktoring alacakları, bankalardan alacaklar ve kısa vadeli TL cinsinden banka kredileri de dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve yükümlülüklerin rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. İhraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değeri işlem gördükleri piyasada oluşan fiyatları baz alınarak belirlenmiştir.

	<b>31 Aralık 2021</b>		<b>31 Aralık 2020</b>		<b>Not</b>
	<b>Defter değeri</b>	<b>Gerçeğe uygun değeri</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>Gerçeğe uygun değeri</b>	
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>304.746</b>	<b>304.746</b>	<b>207.235</b>	<b>207.235</b>	
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	12.396	12.396	2.017	2.017	4
Faktoring Alacakları, net	292.349	292.349	205.218	205.218	5, 6
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	<b>239.619</b>	<b>239.619</b>	<b>156.358</b>	<b>156.358</b>	
Alman Krediler	215.898	215.898	129.838	129.838	14
Faktoring Borçları	287	287	86	86	15
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	497	497	1.323	1.323	16
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	22.937	22.937	25.111	25.111	17

**ATILIM FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT:33) TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla türev finansal araçları bulunmamaktadır.

**NOT:34) BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER**

30 Mart 2021 tarihli Mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanarak 1 Ocak 2021 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinden itibaren yürürlüğe giren Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunun 26 Mart 2021 tarihli Kurul Kararı’na istinaden hazırlanan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklama aşağıdaki gibidir:

<b>Bağımsız Denetim Kuruluşu Hizmetleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2020</b>
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	63	59
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	90	84
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	9	-
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	-	-
	<b>162</b>	<b>143</b>

(\*) Bağımsız denetim kuruluşu hizmetlerine ilişkin ücretler Katma Değer Vergisi hariç tutarları ile gösterilmiştir.

**NOT:35) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bilanço tarihinden sonra rapor tarihine kadar ki geçen süre zarfı içerisinde Hazine ve Maliye Bakanlığı 6 Ocak 2022 tarihli ve 27998389-010-06-02-854887 sayılı Genelge ile 1 Ocak 2022 – 30 Haziran 2022 döneminde geçerli olan memur maaş katsayılarını açıklamış ve bu çerçevede kıdem tazminatı tavanını (tam) 10.848,59 TL olarak belirlemiştir.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK) Uygulama Daire Başkanlığı’nın yaptığı değerlendirme neticesinde Şirket’in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait net karının %20’lik kısmı olan 2.642 TL’nin nakit temettü olarak dağıtılması uygun görülmüştür.